



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Marszałkowski
Województwa Zachodniopomorskiego



UNIA EUROPEJSKA
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013

ZP 341/22/10

Kołbaskowo, dn.17.09.2010 r.

**Odpowiedzi na zapytania
dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
o udzielenie zamówienia publicznego pn.
"Budowa gimnazjum na nieruchomości Zespołu Szkół
w Przecławiu"**

**Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu**

Wyjaśnienia nr 8

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści siwz. Zgodnie z art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.10.113.759), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Tabela Elementów Rozliczeniowych TER nie zawiera montażu tablicy rozdzielczej RH, TZK oraz tablicy dźwigu. Prosimy o ich wprowadzenie do TER, jeśli należą one do przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Tablica rozdzielcza RH zasila zestaw hydroforowy i należy ją ująć w cenie zestawu hydroforowego. Branża elektryczna obejmuje zasilanie – wypust.
Tablica dźwigu dostarczana jest łącznie z dźwigiem i należy ją ująć w cenie dźwigu. Branża elektryczna obejmuje zasilanie – wypust.
Rozdzielnia TZK (TPK) zasila Pawilon Żywieniowy i nie należy do przedmiotu zamówienia.

Pytanie 2

TER zawiera w poz. III pkt. 4 montaż tablic pomiarowych TP1 i TP2, których brak w Dokumentacji projektowej. Prosimy o zamieszczenie opisów, schematów i widoku elewacji tych tablic.

Odpowiedź:

Patrz → rys. 5.1, 5.2, 5.3 w PT zagospodarowanie terenu – zewnętrzne sieci elektryczne – załącznik nr 8.
W związku z nie realizowaniem Pawilonu Żywieniowego należy ująć w TER tylko tablicę TP1 – poz. III pkt 4 – 1 kpl.

Pytanie 3

Ilość kabla YKY 4x70mm² zasilającego obiekt z sieci energetyki zawodowej wydaje się być

zawyżona w TER - poz. 1 i 3 dz. III Sieć kablowa 0,4 kV. Weryfikacja podanej ilości jest trudna ze względu na brak między innymi schematu zasilania obiektu i wykazu współrzędnych geodezyjnych tras kabli. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji umożliwiającej dokładne określenie długości przedmiotowych kabli zasilających.

Odpowiedź:

W związku z nie realizowaniem Pawilonu Żywnieniowego należy ująć w TER tylko zasilanie TG – poz. 1 dz. III TER – 5 m
- poz. 3 dz. III TER – 44 m

Schematy i współrzędne geodezyjne jak w odp. na pytanie 2

Pytanie 4

W poz. 1 dz. VI. Instalacja zasilania kłap oddymiających błędnie użyto niewłaściwej jednostki obmiaru "m" i ilości „,88”. Prosimy o podanie właściwej jednostki i ilości obmiarowej tej pozycji.

Odpowiedź:

Oczywista omyłka. Winno być: jednostka obmiaru - szt., ilość – 2, Zamawiający zmodyfikuje TER w tym zakresie.

Pytanie 5

Dokumentacja projektowa branży elektrycznej nie uwzględnia wielu szczegółów mających wpływ na wycenę robót elektrycznych. Brak jest między innymi schematu zasilania obiektu z sieci energetyki zawodowej, schematu oświetlenia zewnętrznego terenu, schematu i elewacji tablic: TS, RH, TOZ, TZK oraz tablicy dźwigu.

Prosimy o uzupełnienie schematów i widoku elewacji wyżej wymienionych elewacji.

Odpowiedź:

Schemat zasilania obiektu, tablica TP1 oraz TOZ (TO) ze schematem oświetlenia zewnętrznego terenu pokazana jest na rys. 5.2 i 5.3 w PT „Zagospodarowanie terenu – zewnętrzne sieci elektryczne” – załącznik nr 8.

Tablicę TS należy dobrać z 30% zapasem i wyposażyć w przyciski i łączniki zgodnie z PT. W związku z nie realizowaniem Pawilonu Żywnieniowego należy ująć w TER tylko tablicę TP1 – poz. III pkt 4 – 1 kpl.

Pytanie 6

Na schematach rozdzielnic piętrowych TP przywołana jest tablica sterownicza TZO w portierni.

Czy jest to ta sama rozdzielnica, która oznaczona jest w opisie jako TOZ ? Jeśli nie. to prosimy o zamieszczenie jej opisu, schematu i widoku elewacji.

Odpowiedź:

Jest to ta sama tablica.

Pytanie 7

Tabela Elementów Rozliczeniowych TER nie zawiera montażu opraw oznaczonych w punkcie 1.17 "LEGENDA I OZNACZENIA" opisu projektu jako: G, L, L1, Z, Z1 oraz nieoznaczonych w legendzie, a oznaczonych na rzutach kondygnacji jako: K i Zw. Natomiast w pozycji 25 dz. I. II TER ujęto montaż 27 szt. plafonier łazienkowych zawieszanych, bez oznaczenia literowego i dokładniejszego sprecyzowania o jakie plafoniere chodzi (np. żarowe czy świetlówkowe i jakiej mocy?).

Prosimy o wprowadzenie montażu brakujących opraw oznaczonych literami G, K, L, L1, Z, Z1 i Zw do TER, jeśli wchodzi one w skład przedmiotu zamówienia.

Prosimy również o uszczegółowienie wspomnianej pozycji 25 oraz o opis i charakterystykę opraw oznaczonych literą K i Zw.

Odpowiedź:

W Poz. 25 /dz. I. II. TER branży elektrycznej/ powinno być łącznie 29 szt opraw, wg zestawienia jak niżej

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) oprawa żarowa sufitowa łazienkowa bryzgoodporna 60W | - szt. 6 - „L” |
| 2) j.w. lecz ścienna | - szt. 6 - „L1” |
| 3) żyrandol wg wyboru Inwestora 6x100W | - szt. 2 – „Zw” |
| 4) oprawa żarowa WOS-100W | - szt. 5 – „G” |
| 5) oprawa np. Camea-75W – LENA Electric | - szt. 9 – “Z” i “Z1” |
| 6) oprawa jarzeniowa z kloszem mlecznym 2x58 W | - szt. 1 – „K” |
- Zamawiający zmodernizuje TER branży elektrycznej w tym zakresie.

Pytanie 8

W pozycji 3 dz. IV. "Instalacja dedykowana" ujęto montaż UPS z By-Pass o nieokreślonym typie i parametrach. Projekt również nie zawiera doboru UPS. Prosimy o wskazanie danych i parametrów technicznych (typu, mocy, czasu podtrzymania) umożliwiających dobór właściwego UPS-a.

Odpowiedź:

UPS typu LAN PRO 20-33 o mocy 20kVA wejście i wyjście 3-fazowe.

Pytanie 9

W opisie punktu dystrybucyjnego GPD nie jest określony typ przełącznika. Czy Zamawiający wymaga zastosowania urządzenia konkretnego producenta i typu, czy też wykonawca sam ma dobrać urządzenie?

Odpowiedź:

Wykonawca sam ma dobrać urządzenie. Projektant proponuje zastosowanie np. typu DES-3052 firmy DLink lub równoważne.

Pytanie 10

Zarówno w TER jak i w projekcie nie ma centrali telefonicznej. Jeśli wchodzi ona w skład zamówienia, to prosimy o podanie jej typu i parametrów i wymagań technicznych jakie powinna spełniać?

Odpowiedź:

Centrala telefoniczna nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 11

Brak w TER montażu wzmacniacza RTV wskazanego na rysunku Rys_ 4_ 4 rzut parteru. Prosimy o określenie typu wzmacniacza RTV i zamieszczenie go w TER, jeżeli należy on do przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

W zakres zamówienia zgodnie z PT wchodzi jedynie orurowanie dla potrzeb instalacji RTV.

Pytanie 12

Prosimy o podanie rozwiązania elewacji pomiędzy osiami O3 i M3 , a w osi J2' (Połączenie z pawilonem żywnościowym).

Odpowiedź:

Elewację w miejscu łącznika z pawilonem żywieniowym należy wykonać następująco:

- ocieplenie 10 cm styropian EPS 70-040
- tynk strukturalny np. Baumit na siatce (w kolorze ściany budynku) .

Pytanie 13

Zapoznając się z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi i TER zauważyliśmy, iż Zamawiający nie przewiduje wykonania opaski wokół budynku. Z naszych doświadczeń wynika, iż ze względów eksploatacyjnych ten element jest zawsze wykonywany na ogół w postaci płytek chodnikowych 50 cm lub zasyпки żwirowej odciętej od trawnika krawężnikiem ogrodowym. Prosimy o rozważenie naszej uwagi.

Odpowiedź:

Należy wykonać opaskę żwirową wokół budynku, obramowaną obrzeżem 100x30x8 cm. Materiał: żwir płukany, obrzeża chodnikowe. Szerokość opaski = 50 cm, grubość warstwy żwiru: 30 cm. Zamawiający zmodyfikuje TER branży budowlanej w tym zakresie.

Pytanie 14

Porównując załączone w projekcie architektury zestawienie drzwi wewnętrznych i zewnętrznych z rzutami poszczególnych kondygnacji stwierdziliśmy rozbieżności między tymi opracowaniami:

- a) w zestawieniu drzwi wewnętrznych poz. 8 występują drzwi ZD2 parter szt. 4
Na rzucie parteru takie drzwi nie występują
- b) W zestawieniu poz. 9 występują drzwi ZD3 parter szt. 1
na rzucie parteru występują drzwi do szatni ZD3 szt. 6
- c) w zestawieniu poz. 11 występują drzwi DP2 o szer. 90 cm,
na rzucie występują drzwi dwuskrzydłowe 2 x 90 cm oznaczone jako DP2

Przedstawiono wyżej tylko przykłady,

Zamawiający wymaga od oferenta podania ceny za komplet np. drzwi aluminiowe zewnętrzne.

Powstaje zatem pytanie: co to jest komplet?

Czy należy za wiążący uznać jako komplet ilości podane w zestawieniach stolarki (okna i drzwi) a rozbieżności rozliczać powykonawczo?

Sensowniejszym rozwiązaniem wydaje się być poddanie weryfikacji załączonych do projektów zestawień.

Odpowiedź:

Ad.a) drzwi ZD2 występują na I piętrze w ilości 1 szt.

Ad b) drzwi ZD3 występują na parterze w ilości 6 szt

Ponadto na rys.A-1 PW Architektura :

- W pomieszczeniu nr 33 zmieniono oznaczenie drzwi z „Dz3” na „D3”
- W pomieszczeniu nr 17 zmieniono oznaczenie drzwi z „D1” na „D2”

Zamawiający załączy poprawne zestawienie stolarki drzwiowej, rys. zamienny A-7.2/A, patrz

→ Zmiana treści siwz nr 3

Ad.c)

Drzwi „DP2” (do pomieszczenia nr 6) stanowią oddzielne skrzydła „90” złączone ościeżnicami.

Wyjaśnienie co stanowi „Komplet” w odniesieniu do stolarki okiennej i drzwiowej zawiera Suplement branży budowlanej w pkt.5 i 6 odpowiednio.

Pytanie 15

W pozycji 80 TER Stolarka zapisano, powołując się na suplement, przegrody aluminiowe wewnętrzne z drzwiami kpl. 1. Prosimy o wyjaśnienie .

Odpowiedź:

Nie należy wyceniać tej pozycji. Należy przyjąć ilość jednostek obmiarowych: „0”.

Zamawiający zmodyfikuje TER w tym zakresie.

Pytanie 16

Na rzucie parteru (Kącik pucharów pomieszczenia nr 8) zaprojektowano zestaw okien aluminiowych po 5 sztuk przedzielonych słupkami z kształowników stalowych wykonanych ze *stali* St3S. Pomijając fakt, iż nie podano konstrukcji tych słupków, wątpliwość budzi *sam* fakt ich zastosowania (łączenie ciepłego aluminium z zimnymi stalowymi słupkami) powodujący efekt skraplania. Prosimy o podanie szczegółowego rozwiązania.

Odpowiedź:

Jest to ściana przeszklona . Do zamontowania okien przewidziano dodatkowe elementy

konstrukcyjne w postaci słupów . Słupki stalowe należy ocieplić przez wypełnienie pianką poliuretanową. Pomiedzy słupki a ościeżnice aluminiowe należy zamontować przekładki neoprenowe o grubości dostosowanej do szerokości szczeliny.
Ościeżnice mocować do słupków śrubami z zastosowaniem nylonowych podkładek izolacyjnych. Zamawiający załączy rysunek szczegółu obudowy słupka parteru – rys.S-1.1., patrz → Zmiana treści siwz nr 3.

WÓJT
Józef Żukowski