

**AB.HG.7351-101K/10**

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA Nr 676/2010

Na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę, który wpłynął dnia 27 maja 2010 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
**/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych<sup>1)</sup>**

**Gminie Kołbaskowo**  
**72 – 001 Kołbaskowo 106**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

sieci oświetlenia drogi na terenie działek nr ewid. 128/7, 131, 199/16, 199/18, 199/24, 199/25 położonych w Kołbaskowie, gm. Kołbaskowo.

- kategoria obiektu – XXVI,

wg projektu sporządzonego przez mgr inż. Grzegorza Markiewicza, posiadającego uprawnienia budowlane nr ZAP/0188/POOE/08 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpisanego pod nr ZAP/IE/0060/09,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>

- wyznaczenie obiektów inwestycji oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego z zachowaniem zasady, że obiekty budowlane lub jego elementy ulegające zakryciu - podlegają inwentaryzacji przed jego zakryciem,
- przed rozpoczęciem użytkowania obiektów budowlanych należy uporządkować teren czasowo użytkowany na potrzeby budowy,
- spełnić wszystkie warunki ustalone przez jednostki uzgadniające projekt budowlany inwestycji zawarte w postanowieniach, decyzjach lub w innej formie,
- decyzja o pozwoleniu na budowę wygasza, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata,
- rejestracja i wydanie dziennika budowy może nastąpić po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na budowę,

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....<sup>2)</sup>

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:.....<sup>2)</sup>
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych.....<sup>2)</sup>

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:<sup>2)</sup>

- inwestor zobowiązany jest do powierzenia kierowania budową osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup>
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr ewid. 128/7, 131, 199/16, 199/18, 199/24, 199/25 położone w Kołbaskowie, gmina Kołbaskowo.



## UZASADNIENIE

Dnia 27 maja 2010 r. do kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Bogdana Ostrowskiego działającego z upoważnienia Gminy Kołbaskowo (poprawiony w dniu 2 lipca 2010 r., uzupełniony ostatecznie w dniu 9 lipca 2010 r.), w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę sieci oświetlenia drogi na terenie działek nr ewid. 128/7, 131, 199/16, 199/18, 199/24, 199/25 położonych w Kołbaskowie, gm. Kołbaskowo.

Inwestor spełnił przepisy art. 32, art. 33 i art. 34 Prawa budowlanego: wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz przedłożył cztery egzemplarze projektu budowlanego wykonanego w oparciu o plan zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Kołbaskowo (Uchwała Nr XXIII/270/09 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 46, poz. 1143 z dnia 9 lipca 2009 r.), sporządzonego zgodnie z przepisami przez osoby posiadające uprawnienia w wymaganych specjalnościach.

Zatwierdzenie projektu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż niniejsza decyzja spełnia w całości żądania wnioskodawcy, zgodnie z przepisem art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, orzekam jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY  
inż. Szczepan Sawiński  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa.

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. <sup>2)</sup>

### Otrzymuje:

1. Gmina Kołbaskowo  
72 - 001 Kołbaskowo 106  
na ręce upoważnionego: Bogdan Ostrowski „ELECTRIC LINE”  
Przedsiębiorstwo Projektowo - Handlowo - Usługowe Spółka Jawna  
ul. Skrzetuskiego 16, 71 - 693 Szczecin

### Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kołbaskowo  
72 - 001 Kołbaskowo 106
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Tanowska 8, 72-010 Police (załącznik: 1 egz. projektu budowlanego)

I.I.GZ – 7160/446/10

**Pan Bogdan Ostrowski -  
pełnomocnik Gminy Kołbaskowo  
„ELEKTRIC LINE” sp. j.  
ul. Skrzetuskiego 16, 70-693 Szczecin**

**Sprawa: zgłoszenie przebudowy drogi polegające na budowie oświetlenia drogowego  
drogi krajowej nr 13 w m. Kołbaskowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 5 w związku z art. 29 ust. 2 pkt 12 oraz art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 tj. ze zmianami) po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 09.07.2010 r. pana Bogdana Ostrowskiego – pełnomocnika Gminy Kołbaskowo

**nie wnoszę sprzeciwu**

do zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie oświetlenia drogowego w miejscowości Kołbaskowo, w pasie drogowym drogi krajowej nr 13, na działce nr 99, 136, 147, 148, 193 w obrębie Kołbaskowo.

Roboty budowlane należy wykonywać w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie później niż przed upływem dwóch lat od terminu zamiaru ich rozpoczęcia określonego w zgłoszeniu.

Postępowanie z odpadami powstałymi w związku z wykonywanymi robotami budowlanymi winno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628).

z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

  
mgr inż. Elżbieta Piasecka  
Z-CA DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. Adresat

2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad - Oddział w Szczecinie  
ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin
3. Starosta Policki  
ul. Tanowska 8, 72-010 Police

Do wiadomości:

4. Gmina Kołbaskowo  
72-001 Kołbaskowo 106
5. Zachodniopomorski Wojewódzki  
Inspektor Nadzoru Budowlanego, w gmachu
6. a/a.