

ZARZĄDZENIE NR 37/2012
WÓJTA GMINY KOŁBASKOWO
z dnia 04.04.2012r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

§. 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości:

Lp.	KW	obręb	nr ew. działki	powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	cena wywoławcza netto	Uwagi
1.	23723	Kołbaskowo	246	1,1549 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieogrodzona, posiada korzystny kształt, zbliżony do wydłużonego prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka charakteryzuje się dość dobrym dojazdem, nie posiada jednak bezpośredniego zjazdu z drogi nr 13. Grunt zrekultywowany poprzez nawiezenie wierzchniej warstwy gleby próchnicznej urodzajnej. Na działce znajdują się pojedyncze drzewa, zaś w części zachodniej nasypy ziemi urodzajnej, piachu z kamieniem polnym, duży nasyp pospółki oraz ułożona cegła ceramiczna porozbiórkowa. Działka położona na północnych obrzeżach miejscowości, pomiędzy drogą krajową nr 13, łączącą Szczecin z granicą z Niemcami w Rosółku oraz drogą kolejową biegnącą z Niemiec w kierunku Szczecina, w sąsiedztwie zabudowy magazynowej oraz niezabudowanych terenów użytkowanych rolniczo, w tym również stawów na działce nr 23 obr. Kołbaskowo. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołbaskowo – grunty orne.	333. 000 zł	Wysoki poziom wód gruntowych.

§. 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 04.04.2012r. do 25.04.2012r.

Wójt
Margareta Schmarz
Margareta Schmarz