

### Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro.

**1.Przedmiot zamówienia** : sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn. ***budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Stobno, gmina Kołbaskowo***. poprzez sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art.14 ust.1 pkt 2, 4 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) i koordynację procesu budowlanego w imieniu zamawiającego. Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

### 2.Zakres obowiązków .

2.1.Do zakresu obowiązków należeć będzie:

- działanie w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
- reprezentowanie Zamawiającego wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
- wydawanie decyzji , opinii lub zgody w imieniu Zamawiającego,
- koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
- dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót.
- reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,
- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą robót budowlanych,
- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane.
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli



- wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót.
- przedstawiania zamawiającemu comiesięcznego pisemnego sprawozdania z postępu robót na budowie.

### **3.Wymaganie kwalifikacje zawodowe.**

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach odpowiednio określonej w art.14 ust.1 pkt. 2, 4, 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) tj:

- a. konstrukcyjno-budowlanej,
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające zakresowi nadzorowanych robót budowlanych traktowane będą równorzędnie.

**4.Termin realizacji zamówienia:** maj 2013r.- maj 2014r. zgodnie z zawartą umową na roboty budowlane. Termin może ulec przedłużeniu w przypadkach określonych w umowie na wykonawstwo robót budowlanych.

### **5.Sposób obliczania ceny.**

5.1.Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia od przekazania placu budowy do bezusterkowego odbioru końcowego łącznie z kosztami nadzoru nad robotami koniecznymi do wysokości 50 % zamówienia podstawowego.

Cena oferty winna być ceną brutto.

5.2.Dokumentacja projektowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na

<http://bip.kolbaskowo.pl> - zakładka: zamówienie publiczne - przetargi 2013 lub w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pok. 7.

**6.Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Waldemar Trusewicz Urząd Gminy Kołbaskowo ,pokój Nr 7, tel. /091/ 311-95-10 w.48, fax /091/ 311-95-10 , email [trusewicz@kolbaskowo.pl](mailto:trusewicz@kolbaskowo.pl).**

**7.Ofertę należy złożyć terminie do dnia 07.05.2013r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 lub faxem pod nr 91 311-95-10 lub email [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl) do godz. 15.20.

**8.Do oferty cenowej należy załączyć wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z opisem i numerem posiadanych uprawnień budowlanych oraz wskazaniem koordynatora pracy inspektorów nadzoru.**

**9. Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena 100%. O złożonych ofertach i o wyborze oferty zamawiający poinformuje na stronie internetowej.**