

ZP.271.10.2014

Kołbaskowo, dn. 02.04.2014 r.

Wszyscy Wykonawcy

Odpowiedź na zestaw pytań Nr 2 złożony w dniu 31.03.2014 r.

Dot. przetargu nieograniczonego na „Zaprojektowanie i wykonanie budowy ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Przeclaw – Kołbaskowo – Rosówek”.

1. W związku z zapisami w dokumentacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający posiada jakiegokolwiek uzgodnienia formalno prawne dotyczące planowanej inwestycji, które wykonawca ma obowiązek uwzględnić przy wykonywaniu dokumentacji projektowej i wycenie robót. Jeżeli Zamawiający posiada takie materiały, prosimy o ich udostępnienie w celu zapoznania się z określonymi w nich warunkami i dokonania właściwej wyceny robót.

2. W związku z niejednoznacznymi zapisami w dokumentacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego dotyczącymi terenu, po którym ma przebiegać projektowany ciąg pieszo-rowerowy:

- w Szczegółowym Opisie Materiałowo Technicznym na stronie 4, rozdział III, pkt. 3.1 istnieje zapis „Teren przewidziany pod budowę ścieżki pieszo-rowerowej znajduje się w dyspozycji Gminy Kołbaskowo i jest objęty częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.”

- w Szczegółowym Opisie Materiałowo Technicznym na stronie 7, rozdział III, (uwagi) istnieje zapis „Projektowany ciąg pieszo-jezdny na całej długości znajduje się w pasie drogowym drogi krajowej nr 13, winien być usytuowany przy krawędzi tej drogi lub w stosownym od niej oddaleniu, tak by nie przekraczać granic pasa drogowego.”

- w Programie Funkcjonalno-Użytkowym na stronie 8, w punkcie 2, podpunkt 2.1 istnieje zapis „Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren przewidziany pod budowę ścieżki pieszo-rowerowej należy do Gminy Kołbaskowo.”

- w SIWZ w dziale XV w punkcie 9 istnieje zapis „Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji pozwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym należącym do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o/Szczecin.”

Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie statusu prawnego terenu, po którym planowany jest przebieg ciągu pieszo-rowerowego oraz czy Zamawiający uzgadniał przebieg inwestycji z właścicielem pasa drogowego i ma stosowne zezwolenia?

3. W związku z zapisami w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 1, podpunkt 1.3 na stronie 6

„Uzgodnienia i decyzje administracyjne.

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania.

Konieczne do uzyskania pozwolenia:

- *pozwolenie na budowę ciągu pieszo - rowerowego*
- *pozwolenie na budowę oświetlenia*

Informujemy, że żaden element zamieszczony na stronie Zamawiającego dokumentacji nie zawiera informacji dotyczących budowy oświetlenia w związku z czym prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie czy budowa oświetlenia jest częścią niniejszego zadania?

4. W związku z niejednoznacznymi zapisami w dokumentacji przetargowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego dotyczącymi rodzaju i konstrukcji nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego:

- w Szczegółowym Opisie Materiałowo Technicznym na stronie 8, rozdział III, pkt. 3.4 istnieje zapis *„Nawierzchnię należy wykonać z mieszanki mineralno-asfaltowych, w kolorystyce naturalnego asfaltu, o grubości całkowitej układanej warstwy wynoszącej 4 cm. Należy ją wbudować mechanicznie za pomocą odpowiedniego rozściełacza i właściwego sprzętu do jej zagęszczenia. Należy zastosować mieszankę mineralno-bitumiczną o nieciągłym uziarnieniu kruszywa #0/6 lub #0/8 mm.*

Na odcinkach w obszarze potencjalnie dużych konfliktów piesi-rowerzyści, wykorzystywania w części przebiegu ścieżki na jezdniach dróg publicznych, na przystankach w obszarze przeznaczonym dla rowerzystów nawierzchnie ścieżki należy wykonać w kolorze czerwonym wykorzystując do tego celu np. odbłaskowe powłoki chemoutwardzalne”

- w Programie Funkcjonalno-Użytkowym na stronie 11, w punkcie 5 podpunkt 5.3.1 istnieje zapis *„Należy zaprojektować i wykonać trzy odcinki ciągu pieszo-rowerowego wskazane w pkt. 1.3 PFU o właściwościach:*

1. nawierzchnia z asfaltu bitumicznego lanego, o grubości min. 5 cm.”

- w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 4 podpunkt 4.1 na stronie 17 istnieje zapis *„...mechaniczne ułożenie warstwy wiążącej z bituminy asfaltowej AC 11 W 50/70, oraz warstwy ścieralnej AC 5 S PMS 25/55-60 o szerokości 2,00 m. Nawierzchnię ścieżki rowerowej należy pokryć chemoutwardzalną masą odbłaskową koloru czerwonego”.*

- w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 5.2 podpunkt 3 na stronie 21 istnieje zapis *„3. Nawierzchnie.*

a/ Wykonanie nawierzchni z asfaltu lanego gr. 5 cm ...”

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, jaki rodzaj i konstrukcje nawierzchni należy przyjąć do wykonania zadania?

5. W związku z zapisami w dokumentacji przetargowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego:

- w Szczegółowym Opisie Materiałowo Technicznym na stronie 8, rozdział III, pkt. 3.4 istnieje zapis: *„Na odcinkach w obszarze potencjalnie dużych konfliktów piesi-rowerzyści, wykorzystywania w części przebiegu ścieżki na jezdniach dróg publicznych, na przystankach w obszarze przeznaczonym dla rowerzystów nawierzchnie ścieżki należy wykonać w kolorze czerwonym wykorzystując do tego celu np. odbłaskowe powłoki chemoutwardzalne”*

- w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 4 podpunkt 4.1 na stronie 17 istnieje zapis *„...Nawierzchnię ścieżki rowerowej należy pokryć chemoutwardzalną masą odbłaskową koloru czerwonego”.*

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający w wyżej wymienionych przypadkach dopuszcza wykonanie nawierzchni bitumicznej w kolorze zbliżonym do czerwonego z asfaltu w kolorystyce naturalnej barwionego środkami barwiącymi?

6. W związku z zapisami w dokumentacji przetargowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego:

- w Szczegółowym Opisie Materiałowo Technicznym, rozdział III, pkt. 3.1 podpunkt b na stronie 5: *„Odcinek II stanowiący przejście przez m. Kolbaskowo na odcinku od wiaduktu nad autostradą A-6, do południowego krańca m. Kolbaskowo w rejonie drogi gruntowej prowadzącej do cmentarza. Z uwagi na fakt, iż ten odcinek przebiega przez obszar zabudowy m. Kolbaskowo, projektowany ciąg pieszo-jezdny będzie realizowany z częściowym wykorzystaniem istniejących chodników dla pieszych i wprowadzeniem modyfikacji w zakresie organizacji ruchu.”*

Prosimy o wyjaśnienie czy wykorzystane do poprowadzenia ciągu pieszo-jezdnego istniejące nawierzchnie chodników należy pozostawić w obecnym stanie czy należy je wymienić i w jakiej technologii?

7. W związku z zapisami w dokumentacji przetargowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego

w SIWZ w dziale XV w punkcie 15 istnieje zapis:

„Materiały z rozbiórki typu POL-BRUK, kostki granitowe itp. Wykonawca na własny koszt podda odzyskowi (ułoży na paletach i przetransportuje oraz rozładuje w miejscu wskazanym przez Zamawiającego), pozostałe materiały rozbiórkowe nieprzydatne Zamawiającemu Wykonawca podda utylizacji na własny koszt.”

Prosimy o wskazanie miejsca lub odległości, na jaką należy przetransportować materiały z rozbiórki.

GMINA KOLBASKOWO
72-001 Kolbaskowo 106
tel. (91) 311-95-21
NIP 851-29-08-333 REGON 811685450

8. W związku z zapisami w dokumentacji przetargowej zamieszczonej na stronie Zamawiającego w SIWZ w dziale XV w punkcie 18 istnieje zapis:

„Odtworzenie dróg, chodników, podjazdów, terenów zielonych, nie związanych z realizacją zadania, a zniszczonych w trakcie trwania robót i koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy robót.”

Wnosimy o dokonanie zmian w powyższym zapisie i nadanie mu następującej treści

„Odtworzenie dróg, chodników, podjazdów, terenów zielonych, nie związanych z realizacją zadania, a zniszczonych w wyniku wykonywania robót i koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy robót.”

Zmianę uzasadniamy faktem, że wykonawca może odpowiadać za zniszczenia spowodowane jego działalnością związaną z wykonaniem zadania a nie za wszystkie inne uszkodzenia, które powstaną w czasie trwania robót spowodowane również przez osoby trzecie.

9. Prosimy o wyjaśnienie zapisu zawartego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym na stronie 17, w punkcie 4.1.:

„...mechaniczne ułożenie warstwy wiążącej z bituminy asfaltowej AC 11 W 50/70, oraz warstwy ścieralnej AC 5 S FMB 25/55-60 o szerokości 2,00 m. Nawierzchnię ścieżki rowerowej należy pokryć chemoutwardzalną masą odbłaskową koloru czerwonego. Droga rowerowa powinna być oddzielona od chodnika krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm „na płask” ustawionym na ławie betonowej z betonu C8/10 (droga rowerowa niżej chodnika). Konstrukcja pod ławą krawężnika taka jak pod drogą rowerową.”

Prosimy o wyjaśnienie w jakim elemencie lub przekroju należy wykonać ścieżkę o szer. 2.00m z krawężnikiem ułożonym na płask i jak ma wyglądać pozostały pas o szerokości 1m.?

10. Zwracamy się o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuści możliwość przesunięcia terminu wykonania nawierzchni bitumicznych i zakończenia zadania na inny termin w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Analiza terminów wykonania poszczególnych etapów zadania pozwala przypuszczać, że od momentu podpisania umowy do dnia uzyskania decyzji pozwolenia na roboty budowlane wraz z okresem na uprawomocnienie może wynieść 161 dni tj.:

- Wykonanie opracowania pri. „konceptji” -21 dni
- Zamawiający najdalej w ciągu 14 dni od dnia otrzymania konceptji rozwiązania projektowego ciągu pieszo rowerowego wraz z miejscami odpoczynku, zaakceptuje je bądź zgłosi ewentualne uwagi.
- wykonanie Dokumentacji Technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – w terminie 3 miesięcy od dnia zaakceptowania przez zamawiającego konceptji – 91 dni
- Zamawiający najdalej w ciągu 14 dni od dnia otrzymania Dokumentacji Projektowej dotyczącej ciągu pieszo rowerowego wraz z miejscami odpoczynku, zaakceptuje ją bądź zgłosi ewentualne uwagi.
- okres uprawomocnienia się decyzji pozwolenia na roboty budowlane – 21 dni

Przy minimalnym okresie na rozstrzygnięcie postępowania i podpisanie umowy na roboty budowlane to od połowy kwietnia, przewidziane 161 dni upłynie w ostatnim tygodniu miesiąca września.

Z powyższego wynika, że mimo dotrzymania pośrednich terminów umownych wykonawca na wykonanie około 15 000 m² warstw bitumicznych ścieżki wraz z wykonaniem robót ziemnych, dwóch warstw podbudowy i ułożenie około 10 000 mb obrzeża będzie miał około dwóch tygodni (do 15.10.2015.) co będzie niemożliwe do wykonania ze względów technologicznych.

W związku, z czym wnosimy o wprowadzenie zmian w warunkach kontraktu, które umożliwią dostosowanie terminów wykonania zadania do rzeczywistych warunków. Umożliwienie wykonania robót w sprzyjających warunkach i zgodnie z technologią wpłynie korzystnie na trwałość i jakość wykonanych robót a co za tym idzie na zadowolenie inwestora i użytkowników ścieżki rowerowej.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający nie posiada żadnych dodatkowych uzgodnień formalno prawnych dot. planowanej inwestycji, które Wykonawca ma obowiązek uwzględnić przy wykonywaniu dokumentacji projektowej i wycenie robót.

Odpowiedź na pytanie 2:

Na dzień postępowania przetargowego Zamawiający posiada wstępne uzgodnienia z Zarządcą Drogi Krajowej na realizację Inwestycji w pasie drogi krajowej nr 13. Porozumienie dot. wyrażenia zgody na umieszczenie ścieżki pieszo rowerowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 13 nastąpi po opracowaniu przez Wykonawcę projektu budowlanego. Decyzję na umieszczenie projektowanej ścieżki j.w. uzyska Zamawiający tj. Gmina Kołbaskowo.

Zamawiający podtrzymuje zapis, iż na Wykonawcy spoczywa obowiązek w imieniu Zamawiającego decyzji pozwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym należącym do GDDKiA o/Szczecin.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający nie przewiduje budowy oświetlenia.

Odpowiedź na pytanie 4:

Informacje odnośnie wykonania grubości poszczególnych warstw nawierzchni zostały określone w Rozdziale III Szczegółowego opisu materiałowo technicznego pkt. 3.3 i 3.4.

Odpowiedź na pytanie 5:

Tak, Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni bitumicznej w kolorze zbliżonym od czerwonego asfaltu w kolorystyce naturalnej barwionego środkami barwiącymi.

Odpowiedź na pytanie 6:

Chodniki należy pozostawić wykonane w obecnej technologii z wykonaniem niezbędnych remontów cząstkowych w miejscach występowania odkształceń.

Odpowiedź na pytanie 7:

Materiał z rozbiórki należy przetransportować na odległość do 5 km, w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający dokona stosownej modyfikacji w SIWZ rozdział XV pkt. 18 **Odtworzenie dróg, chodników, podjazdów i terenów zielonych, nie związanych z realizacją zadania a zniszczonych w wyniku wykonywania robót i koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy robót.**

Odpowiedź na pytanie 9:

Oddzielenie drogi pieszo rowerowej na część przeznaczoną dla ruchu rowerów (2 m) i dla ruchu pieszych (1 m) należy wykonać przy pomocy oznakowania poziomego. Oddzielenie ciągu pieszo rowerowego od krawędzi istniejącej drogi krajowej, jeśli taka sytuacja wystąpi winno być zrealizowane poprzez ułożenie krawężnika betonowego na „płask”, w pozostałych przypadkach krawędź jezdni od krawędzi ścieżki należy rozdzielić ziemnym pasem rozdziału. Umieszczenie ciągu pieszo rowerowego w stosunku do krawędzi istniejącej drogi nr 13 należy do rozwiązania projektowego Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu wykonania zadania.