

Decyzja Nr 138/2014 z dn. 14.05.2014 r.
STAŁA SIĘ OSTATECZNA



**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

z dniem 03.06.2014 r.

16.06.2014
z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Piasecka
mgr inż. Elżbieta Piasecka
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Szczecin, dnia 14 maja 2014 r.

AP-1.7840.1.125-2.2014.MKB

DECYZJA Nr 138 / 2014

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 82 ust. 3 pkt 2 i 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409j.t.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 j.t.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.04.2014 r.,
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych

dla inwestora:

Gmina Kolbaskowo
72 – 001 Kolbaskowo 106

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

**Budowa sieci wodociągowej w Kolbaskowie na działce nr 147 obr. Kolbaskowo,
w zakresie pasa drogi krajowej nr 13.**

Kategoria obiektu:

XXVI – sieci

Główny projektant – mgr inż. Dariusz Skuza, nr upr. 583/Sz/94,

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynierskiej
w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr
ZAP/IS/0525/01,

- z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy -
Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zobowiązuje się Inwestora do przestrzegania przepisów zawartych w art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.), to jest: przed przystąpieniem do robót ziemnych, Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (wynikające z pisma Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, z dnia 12.12.2013 r. (znak pisma: Z.Arch.SZ.5152.290.2013.ET),
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

~~3. Termin rozbiórki:~~

~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu(ów) o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmując nieruchomości: dz. nr 147 obr. Kołbaskowo.

UZASADNIENIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej Ø 160 mm z miejscowości Kołbaskowo do miejscowości Rosówek, o długości całkowitej ok. 1548,3 mb.

Niniejsza decyzja obejmuje budowę sieci wodociągowej, o długości ok. 624,4 mb., w Kołbaskowie na działce nr 147 obr. Kołbaskowo, w zakresie pasa drogi krajowej nr 13.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z Informacją Bioz, sporządzonego w kwietniu 2013 r., pt: „Budowa sieci wodociągowej z m. Kołbaskowo do m. Rosówek”.
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję Wójta Gminy Kołbaskowo, nr 8/14, z dnia 14.03.2014 r., (znak pisma: GN.6730.7.2014), o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzję zarządcy drogi – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie, z dnia. 08.04.2014 r. (znak pisma: GDDKiA-O/SZ-Z-3.mg/437/144/D/2014), zezwalającą na lokalizację przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym drogi krajowej nr 13.

Projekt zagospodarowania jest zgodny z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane, do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Województwa Zachodniopomorskiego
mgr inż. Michał Rodniewicz
Kierownik
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora: Pan Dariusz Skuza (+ 2 egz. projektu)
INBUD Biuro Projektów
ul. Dąbrowskiego 1A
70 – 100 Szczecin
2. Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Szczecinie (Dec .znak pisma: GDDKiA-O/SZ-Z-3.mg/437/144/D/2014)
ul. Bohaterów Warszawy 33
70-340 Szczecin

Do wiadomości:

3. Inwestor: Gmina Kołbaskowo
Kołbaskowo 106
72 - 001 Kołbaskowo
4. Wójt Gminy Kołbaskowo (Dec. znak: OŚ.6341.87.2013.BG)
ul. Sprzymierzonych 4
Kołbaskowo 106
72 - 001 Kołbaskowo
5. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego, w gmachu
6. a/a.

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.