

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 6 / 2014

z dnia 12.12.2014r.

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do dzierżawy.

§. 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

| Lp. | KW              | obręb        | nr ew. działki | powierzchnia nieruchomości | Opis i przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Czynsz dzierżawny wywoławczy                                            |
|-----|-----------------|--------------|----------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | SZ2S/00010324/9 | Siadło Dolne | 16/2           | 1,68 ha                    | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako użytek R III a, b – użytki rolne. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12dt pszenicy rocznie, płatne do 15 marca każdego roku.                 |
| 2.  | SZ2S/00002635/3 | Smolęcín     | 107/1          | 0,6413 ha                  | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako użytek R IV b i R VI – użytki rolne. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren byłego wysypiska śmieci w obrębie Smolęcín.                                                                                                                                                                                                                 | 1000zł miesięcznie netto, płatne do dnia 15 – go dnia każdego miesiąca  |
| 3.  | SZ2S/00009098/5 | Siadło Górne | 121            | 0,0467 ha                  | Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, płaska, ogrodzona. Posiada dostęp do wszystkich sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Obecnie użytkowana jako plac zabaw. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XXIII/271/09 Rady Gminy Kołbaskowo (Dz. Urz. Woj. Zagodniopom., Nr 46, poz. 1144), znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 17U – teren zabudowy usługowej użyteczności publicznej. Przeznaczona | 300 zł miesięcznie netto, płatne do dnia 15 – go dnia każdego miesiąca. |

|    |                 |           |        |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                |
|----|-----------------|-----------|--------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 |           |        |                                                     | będzie na prowadzenie działalności handlowej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |
| 4. | SZ2S/00004265/2 | Ustowo    | 44     | 40 m <sup>2</sup> z ogólnej powierzchni<br>2,42 ha  | Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako użytek dr – stanowiąca drogę wewnętrzną (pobocze drogi krajowej nr 13), część działki przeznaczona będzie na cele posadowienia 2 reklam w postaci drewnianych konstrukcji.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>200 zł netto</b> miesięcznie za każdą reklamę płatne do dnia 15 – go dnia każdego miesiąca. |
| 5. | SZ2S/00032109/6 | Kamieniec | 116/74 | 20m <sup>2</sup> z ogólnej powierzchni<br>0,4693 ha | Nieruchomość położona przy przejściu granicznym w Rosówku – kilkaset metrów od granicy z Niemcami, pomiędzy drogą krajową nr 13 Szczecin – Niemcy a drogą powiatową prowadzącą do Kamieńca, Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, w najdłuższym miejscu o wymiarach 161m x 30m, teren płaski, częściowo utwardzony polbrukiem. Posiada dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Znajduje się na niej do wydzierżawienia nośnik reklamowy w postaci metalowej konstrukcji posadowionej na betonowym słupie o wymiarach 3m x 6m. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | <b>500 zł netto</b> miesięcznie za reklamę, płatne do 15-go każdego miesiąca.                  |

§. 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj.  
od 12.12.2014r. do 02.01.2015r.

WÓJT  
*Malgozata Schwarz*  
Malgozata Schwarz