

Kołbaskowo, dnia 05.07.2017r.

Gmina Kołbaskowo

**GN.271.84.2017.ER**

**Rzeczoznawcy majątkowi**

**Gmina Kołbaskowo**

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro.

**Przedmiot zamówienia:**

1. Wykonanie wyceny dla potrzeb ustalenia jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiące działki o numerach ewidencyjnych:

**209/22** o powierzchni **9 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,6009 ha**, obręb **Warzymice**

**209/63** o powierzchni **32 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,0922 ha**, obręb **Warzymice**

**209/71** o powierzchni **32 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,1793 ha**, obręb **Warzymice**

**3/38** o powierzchni **16m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,1840 ha** obręb **Przeclaw**

**125** o powierzchni **116 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,1700 ha**, obręb **Siadło Dolne**

**100** o powierzchni **10 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,4600 ha**, obręb **Siadło Górne**

**101** o powierzchni **35 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,0600 ha**, obręb **Siadło Górne**

dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi odpowiednio w/w księgi wieczyste **KW nr SZ2S/00039118/1, SZ2S/00044344/2, SZ2S/00042427/4, SZ2S/00000583/9, SZ2S/00033227/6, SZ2S/00033089/6, SZ2S/32974/0** na rzecz **Enea Operator Sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58, 60 – 479 Poznań, odpłatnie i na czas nieoznaczony.

2. Wykonanie wyceny dla potrzeb ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie posadowienia nowobudowanej sieci elektroenergetycznej na nieruchomościach gminnych stanowiących działki o numerach ewidencyjnych:

**5/85** o powierzchni **23 m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,0132 ha** obręb **Przeclaw**

**84** o powierzchni **4m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,1995 ha** obręb **Przeclaw**

**304/9** o powierzchni **71m<sup>2</sup>** z ogólnej powierzchni **0,3227 ha** obręb **Przeclaw**

44 o powierzchni 1017 m<sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 2,42 ha, obręb **Ustowo**  
53 o powierzchni 4 m<sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 0,24 ha obręb **Ustowo**,  
dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI  
Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi odpowiednio  
księgi wieczyste **KW nr SZ2S/00035272/0; SZ2S/00033023/6, SZ2S/00038114/6;  
SZ2S/00004265/2; SZ2S/00038064/0** na rzecz każdego z właścicieli działek o  
numerach ewidencyjnych:

19 o powierzchni 4,6100 ha, SZ2S/00011908/4

20 o powierzchni 3,93 ha, SZ2S/00011908/4

21/3 o powierzchni 2,00 ha, SZ2S/00011908/4

21/6 o powierzchni 1,33 ha, SZ2S/00011908/4

21/7 o powierzchni 6,82 ha, SZ2S/00011908/4

21/9 o powierzchni 4,43 ha, SZ2S/00011908/4

22 o powierzchni 2,07 ha, SZ2S/00011908/4

24 o powierzchni 1,43 ha, SZ2S/00011908/4

26/8 o powierzchni 1,7287 ha, SZ2S/00013901/9

26/10 o powierzchni 0,8096 ha, SZ2S/00013901/9

wszystkie położone w obrębie geodezyjnym **Kołbaskowo**, dla których Sąd Rejonowy  
Szczecin Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z  
siedzibą w Policach prowadzi odpowiednio księgi wieczyste o w/w numerach; odpłatną  
i na czas nieoznaczony.

Ponadto przedmiotowa służebność polegać będzie na prawie wstępu, przechodu,  
przejazdu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonywania  
czynności związanych z posadowieniem nowobudowanej sieci elektroenergetycznej  
na w/w nieruchomościach jej budową, naprawami, remontami, eksploatacją,  
konserwacją, przebudowami, rozbudowami, modernizacjami wszystkich urządzeń  
należących do nowobudowanej sieci elektroenergetycznej znajdującej się na  
nieruchomościach obciążonych z obowiązkiem przywrócenia do stanu poprzedniego  
po każdorazowym wejściu na nieruchomość obciążoną, przy czym zakres  
wykonywania służebności ograniczony będzie do pasa gruntu o szerokości **1m** na  
w/w nieruchomościach i określonych długościach tj. **po 0,5m z każdej strony linii  
kablowej** o łącznej długości **1119 m** oznaczonej na załącznikach graficznych będących  
jednocześnie załącznikami do aktu notarialnego.

3. Termin realizacji zamówienia: **21 dni** od daty podpisania umowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatu szacunkowego w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
5. Ograniczenia: Nie dopuszcza się oferentów, którzy nie wykazali się należytem lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
6. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, cena oferty winna zawierać podatek VAT.
7. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest mgr **Ewa Rybicka** – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. 91 311 -95 - 10 wew.47 lub 091 88 49 047, fax /091/ 311 - 95 - 10 wew. 22, email: [rybicka@kolbaskowo.pl](mailto:rybicka@kolbaskowo.pl).
8. Ofertę należy złożyć w terminie do **14.07.2017r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo - w Sekretariacie (pokój nr 22), faxem pod nr 91 311 - 95 - 10 wew. 22 lub na adres e-mail: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl).

WÓJT  
*Malgorzata Schwarz*  
Malgorzata Schwarz