

UCHWAŁA NR XXXIII/331/2017

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 26 czerwca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości oraz ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm. z 2016r. poz. 1579), art. 210 i 211 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 459) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. z 2016r. poz. 2260) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności zabudowanej nieruchomości składającej się z działek numer: 153/1 o powierzchni 0,0429 ha, obręb Kołbaskowo oraz 153/2 o powierzchni 0,0732 ha, obręb Kołbaskowo, powstałych z podziału działki numer 153 o powierzchni 0,1157 ha, obręb Kołbaskowo, dla Sąd Rejonowy Szczecin - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00001632/5.

2. W wyniku zniesienia współwłasności Gmina Kołbaskowo stanie się wyłącznym właścicielem działki numer 153/2 o powierzchni 0,0732 ha, natomiast osoby fizyczne, będące dotychczasowymi współwłaścicielami w/w nieruchomości, staną się wyłącznymi właścicielami działki numer 153/1 o powierzchni 0,0429 ha.

§ 2. W związku z tym, że podział działki numer 153 nastąpił po ścianie budynku znajdującego się na nowopowstałej działce numer 153/1, wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej działkę numer 153/2, obręb Kołbaskowo, która w wyniku zniesienia współwłasności stanie się wyłączną własnością Gminy Kołbaskowo, na czas nieokreślony służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę numer 153/2, a także wejścia oraz dostępu do ścian budynku znajdującego się na nieruchomości władnącej, celem umożliwienia remontów, modernizacji, zmiany elewacji tego budynku, dokonywania prac

eksploatacyjnych i konserwatorskich - na rzecz każdego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę numer 153/1, obręb Kołbaskowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Szczuplak

Zbigniew Szczuplak