

Gmina Kołbaskowo

GN.271.8.2018.ER

Rzeczoznawcy majątkowi

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30. 000 euro.

Przedmiot zamówienia:

1. Wykonanie wyceny dla potrzeb naliczenia **opłat adiacenckich** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości wymienionych poniżej:

a) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr **62/8** o powierzchni **0,0464 ha**,

nr **62/9** o powierzchni **0,1297 ha**,

nr **62/10** o powierzchni **0,1239 ha**,

obręb Bobolin, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **62/3** o powierzchni **0,3001 ha** obręb **Bobolin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00040521/9**.

b) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr **126/4** o powierzchni **0,1204 ha**,

nr **126/5** o powierzchni **0,0241 ha**,

nr **126/6** o powierzchni **0,1017 ha**,

obręb Ustowo, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **126/1** o powierzchni **0,2462 ha** obręb **Ustowo**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00006129/1**.

c) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 47/3 o powierzchni **0,2998 ha**,

nr 47/4 o powierzchni **0,7017 ha**,

obręb Będargowo, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **47/1** o powierzchni **1,0015 ha** obręb **Będargowo**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00040678/4**.

d) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 426/16 o powierzchni **0,1976 ha**,

nr 426/17 o powierzchni **0,7763 ha**,

obręb Siadło Górne, powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **426/15** o powierzchni **0,9739 ha** obręb **Siadło Górne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00029467/9**.

e) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 94/5 o powierzchni **0,0813 ha**,

nr 94/6 o powierzchni **0,0907 ha**,

nr 94/7 o powierzchni **0,1510 ha**,

nr 94/8 o powierzchni **0,1729 ha**,

nr 94/9 o powierzchni **0,0532 ha**,

nr 94/10 o powierzchni **0,0374 ha**,

obręb Siadło Dolne powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **94/2** o powierzchni **0,5875 ha** obręb **Siadło Dolne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin –

Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00019643/4**.

f) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 126/9 o powierzchni **0,1545 ha**,

nr 126/10 o powierzchni **0,1324 ha**,

nr 126/11 o powierzchni **0,1354 ha**,

nr 126/12 o powierzchni **0,0311 ha**,

nr 126/13 o powierzchni **0,0221 ha**,

nr 126/14 o powierzchni **0,0246 ha**,

obręb Siadło Dolne powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **126/4** o powierzchni **0,5000 ha** obręb **Siadło Dolne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00028212/2**.

g) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 16/3 o powierzchni **0,2004 ha**,

nr 16/4 o powierzchni **0,1375 ha**,

nr 16/5 o powierzchni **0,1375 ha**,

nr 16/6 o powierzchni **2,0203 ha**,

obręb Warzymice powstałych w wyniku podziału działki o nr ew. **16/2** o powierzchni **2,4957 ha** obręb **Warzymice**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/0007751/7**.

h) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

79/57 o powierzchni **0,0397 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,

79/58 o powierzchni **0,2931 ha**,

79/59 o powierzchni **0,0361 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,

79/60 o powierzchni **0,2944 ha**,

79/61 o powierzchni **0,0365 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/62 o powierzchni **0,2941 ha**,
79/63 o powierzchni **0,0369 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/64 o powierzchni **0,2943 ha**,
79/65 o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/66 o powierzchni **0,2942 ha**,
79/67 o powierzchni **0,0399 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/68 o powierzchni **0,2931 ha**,
79/69 o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/70 o powierzchni **0,2931 ha**,
79/71 o powierzchni **0,0391 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/72 o powierzchni **0,2933 ha**,
79/73 o powierzchni **0,0385 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/74 o powierzchni **0,2936 ha**,
79/75 o powierzchni **0,0380 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/76 o powierzchni **0,2936 ha**,
79/77 o powierzchni **0,0374 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/78 o powierzchni **0,2936 ha**,
79/79 o powierzchni **0,0370 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
79/80 o powierzchni **0,2933 ha**,

w/w powstały z podziału nieruchomości stanowiących działki o nr ew. **79/45, 79/46, 79/47, 79/48, 79/49, 79/50, 79/51, 79/52, 79/53, 79/54, 79/55, 79/56**, obręb **Moczyły** dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00016027/9**.

i) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

16/1 o powierzchni **0,5738 ha**, stanowiącej drogę wewnętrzną,
16/2 o powierzchni **3,7158 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **16** o powierzchni **4,2896 ha**, obręb **Stobno**, dla której Sąd Rejonowy Szczecin –

Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00006182/0**.

j) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

35/82 o powierzchni **0,1100 ha**,

35/83 o powierzchni **0,1170 ha**,

35/84 o powierzchni **0,1071 ha**,

35/85 o powierzchni **0,0869 ha**,

35/86 o powierzchni **0,0717 ha**,

35/87 o powierzchni **0,0867 ha**,

w/w powstały z podziału nieruchomości stanowiących działki o nr ew. **35/32, 35/40, 35/65** obręb **Bobolin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00041475/8**.

k) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

40/15 o powierzchni **0,0609 ha**,

40/16 o powierzchni **0,2560 ha**,

40/17 o powierzchni **0,1257 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **40/10** o powierzchni **0,4426 ha**, obręb **Karwowo**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00000818/6**.

l) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

82/3 o powierzchni **0,1556 ha**,

82/4 o powierzchni **2,91 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **82/2** o powierzchni **3,07 ha**, obręb **Smolećcin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00027498/1**.

2. Termin realizacji zamówienia - **30 dni** od daty podpisania umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
4. Sposób obliczania ceny. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia na każde zadanie osobno. Cena oferty winna zawierać podatek VAT. Cena jest jedynym kryterium wyboru oferty.
5. Oferty mogą składać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, nadane przez Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa.
6. Ograniczenia: Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykonywali zlecenia na rzecz Gminy Kołbaskowo i nie wykazali się należytych i terminowym wykonaniem powierzonych im zleceń.
7. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest mgr Ewa Rybicka – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. /091/ 311 – 95 – 10 wew.48 lub 091 88 49 047, fax /091/ 311 – 95 - 10 wew. 22, e – mail: rybicka@kolbaskowo.pl.
8. Ofertę należy złożyć w terminie do **19.01.2017r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w Sekretariacie pok. nr 22, faxem pod nr 91 311-95-10 wew. 22 lub na adres e – mail: biuro@kolbaskowo.pl.

WÓJT

Małgorzata Schwarz