

Gmina Kołbaskowo

GN.271.90.2018.ER

Rzeczoznawcy majątkowi

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30. 000 euro.

Przedmiot zamówienia:

1. Wykonanie wyceny dla potrzeb naliczenia **opłat adiacenckich** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości wymienionych poniżej:

a) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

92/7 o powierzchni **0,4008 ha**,

92/8 o powierzchni **0,6123 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **92/3** o powierzchni **1,0132 ha**, obręb **Karwowo**, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00021592/8**.

b) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

4/49 o powierzchni **0,0795 ha**,

4/50 o powierzchni **0,0879 ha**,

4/51 o powierzchni **0,0879 ha**,

4/52 o powierzchni **0,0739 ha**,

4/53 o powierzchni **0,0081 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **4/45** o powierzchni **0,3373 ha**, obręb **Warnik**, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00042145/3**.

c) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

67/1 o powierzchni **0,2125 ha**,

67/2 o powierzchni **0,1420 ha**,

67/3 o powierzchni **0,1269 ha**,

67/4 o powierzchni **0,1168 ha**,

67/5 o powierzchni **0,1388 ha**,

67/6 o powierzchni **0,1058 ha**,

67/7 o powierzchni **0,1041 ha**,

67/8 o powierzchni **0,1264 ha**,

67/9 o powierzchni **0,1265 ha**,

67/10 o powierzchni **0,1072 ha**,

67/11 o powierzchni **0,1030 ha**,

67/12 o powierzchni **0,1054 ha**,

67/13 o powierzchni **0,1070 ha**,

powstałych w wyniku połączenia działek o nr ew.

62/8 o powierzchni **0,0464 ha**,

62/4 o powierzchni **0,3002 ha**,

62/12 o powierzchni **0,3262 ha**,

62/13 o powierzchni **0,5273 ha**,

62/14 o powierzchni **0,4226 ha**

w jedną działkę o nr ew. **67** o powierzchni **1,6227 ha** obręb **Bobolin** i jej podziału, , dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00016759/9**.

d) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

- **119/20** o powierzchni **0,1888 ha**,

- **119/21** o powierzchni **0,1348 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **119/17** o powierzchni **0,3234 ha**, obręb **Ustowo**, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00008323/5**.

e) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

120/1 o powierzchni **0,1073 ha**,

120/2 o powierzchni **0,1055 ha**,

120/3 o powierzchni **0,1106 ha**,

120/4 o powierzchni **0,1119 ha**,

120/5 o powierzchni **0,1101 ha**,

120/6 o powierzchni **0,1047 ha**,

120/7 o powierzchni **0,0608 ha**,

120/8 o powierzchni **0,0535 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **120** o powierzchni **0,7645 ha**, obręb **Siadło Dolne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00006676/0**.

f) **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

13/1 o powierzchni **0,2000 ha**,

13/2 o powierzchni **2,18 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. **13** o powierzchni **2,38 ha**, obręb **Warzymice**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00002348/4**

2. Termin realizacji zamówienia – **21 dni** od daty podpisania umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
4. Sposób obliczania ceny. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia na każde zadanie osobno. Cena oferty winna zawierać podatek VAT. Cena jest jedynym kryterium wyboru oferty.
5. Oferty mogą składać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, nadane przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju.
6. Ograniczenia: Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykonywali zlecenia na rzecz Gminy Kołbaskowo i nie wykazali się należyтым i terminowym wykonaniem powierzonych im zleceń.
7. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest mgr Ewa Rybicka – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. /091/ 311 – 95 – 10 wew.48 lub 091 88 49 047, fax /091/ 311 – 95 - 10 wew. 22, e – mail: rybicka@kolbaskowo.pl.
8. Ofertę należy złożyć w terminie do **25.05.2018r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w Sekretariacie pok. nr 22, faxem pod nr 91 311-95-10 wew. 22 lub na adres e – mail: biuro@kolbaskowo.pl.

WÓJT

Małgorzata Schwarz