

UMOWA/2018 - wzór

zawarta w dniu: roku, pomiędzy:
Gminą Kołbaskowo, 72-001 Kołbaskowo reprezentowaną przez:
- Panią Małgorzatę Schwarz – Wójta Gminy
Zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

Zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1.

W oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, Dz.U.2017.1579 t.j. (w wyniku przeprowadzonego postępowania na udzielenie zamówienia publicznego do 30.000 euro). Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty – *Nasadenia drzew w m. Przeclaw, Karwowo, Kołbaskowo wraz z ich pielęgnacją.*

§ 2.

Szczegółowy zakres prac zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z niniejszą umową oraz opisem przedmiotu zamówienia (stanowiący załącznik 1 do umowy).
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.
3. Wszelkie urządzenia i sprzęt niezbędne do wykonania umowy zabezpiecza Wykonawca.

§ 4.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, miejscem wykonania prac.

§ 5.

1. Termin wykonania nasadzeń drzew: do 30 czerwca 2018 r.
2. Termin prowadzenia prac pielęgnacyjnych na wykonanych nasadzeniach: do 3-ch lat od dnia podpisania protokołu odbioru, stwierdzającego prawidłowe wykonanie usługi w zakresie nasadzeń drzew.

§ 6.

Warunki odbioru usługi w zakresie nasadzeń drzew:

1. Termin zakończenia prac określony w § 5 pkt 1 oznacza dzień odbioru wykonanych nasadzeń. O gotowości odbioru wykonanych nasadzeń Wykonawca obowiązany jest pisemnie powiadomić Zamawiającego na 3 dni robocze przed upływem terminu wykonania nasadzeń.
2. Odbioru wykonanych nasadzeń dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w formie protokołu odbioru usługi nasadzeń drzew, podpisanego przez strony umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W takim przypadku Zamawiający wskaże termin do usunięcia wad.

§ 7.

Warunki odbioru usługi w zakresie pielęgnacji nasadzonych drzew:

1. Terminem zakończenia prac określony w § 5 pkt 2, jest dzień odbioru usługi w zakresie pielęgnacji nasadzonych drzew. O gotowości odbioru ww. prac, Wykonawca obowiązany jest pisemnie powiadomić Zamawiającego na 3 dni robocze przed upływem terminu wykonania ww. usługi.
2. Odbioru usługi w zakresie pielęgnacji nasadzonych drzew, dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w formie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez strony umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W takim przypadku Zamawiający wskaże termin do usunięcia wad.

§ 8.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, zgodność z zasadami sztuki ogrodniczej i terminowość całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo podczas wykonywanych prac.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uporządkowanie terenu po wykonaniu nasadzeń oraz prac pielęgnacyjnych nasadzonych drzew.
4. W przypadku usunięcia, zniszczenia lub uszkodzenia całości lub części każdego drzewa, bez względu na przyczynę Wykonawca zobowiązany jest do ponownego nasadzenia.

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązująca ich forma wynagrodzenia za roboty, będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie brutto (słownie:), z tego 80 % kwoty wynagrodzenia będzie należnych za wykonanie usługi, o której mowa w § 6, a 20 % kwoty wynagrodzenia będzie należnych za wykonanie usługi o której mowa w § 7.

§ 10.

1. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie prac ujętych w § 6, będzie protokół odbioru potwierdzający prawidłowe wykonanie nasadzeń zgodnie z umową wraz z mapą wskazującą dokładną lokalizację nasadzonych drzew.
2. Powyższy protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT do wysokości 80% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9.
3. Należność Wykonawcy w wysokości 80% wynagrodzenia o którym mowa w § 9, za wykonanie prac o których mowa w § 6, płatna będzie na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru i mapą wskazującą dokładną lokalizację posadzonych drzew.

§ 11.

1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonanie prac ujętych w § 7, będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego przez strony umowy.
2. Powyższy protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT do wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9.
3. Należność Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 9, za wykonanie prac o których mowa w § 7, płatna będzie na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 12.

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest Pani Gabriela Gołębiowska – referent UG,
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją umowy jest

§ 13.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowić będą kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % ceny ryczałtowej określonej w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego w wysokości 0,1 % ceny ryczałtowej brutto, określonej w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny ryczałtowej brutto określone w § 9 ust. 2 umowy.
3. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny ryczałtowej brutto określonej w § 9 ust. 2 umowy – za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 14.

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a zmiany te są warunkiem wykonania umowy lub są korzystne dla Zamawiającego.

§ 15.

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron, pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 16.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17.

Sprawy sporne wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla Zamawiającego.

§ 18.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA