

**PROTOKÓŁ**  
**z XLV Sesji Rady Gminy Kołbaskowo**  
**w dniu 10 lipca 2018 r.**

Obrady XLV sesji Rady Gminy Kołbaskowo kadencji 2014 – 2018 odbyły się dnia 10 lipca 2018r. w sali świetlicy gminnej w Kołbaskowie. Sesję o godz. 9.10. otworzył i poprowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Zbigniew Szczuplak.

Zgodnie z listą obecności w obradach XLV Sesji Rady Gminy Kołbaskowo uczestniczyli radni: Piotr Awiżyn, Małgorzata Dzieciniak, Sławomir Dzikowski, Alina Jasiorska, Lilianna Jeziorek, Dorota Krzywicka, Grzegorz Małowiecki, Czesława Ratajczyk, Grzegorz Smolicz, Anna Sypniewska, Zbigniew Szczuplak, Dorota Trzebińska i Ryszard Wierzbicki.

W obradach uczestniczyli również:

1. Małgorzata Schwarz – Wójt Gminy
2. Irena Ostrowska – Skarbnik Gminy
3. Izabella Tyszka – Zastępca Skarbnika Gminy

oraz sołtysi i mieszkańcy Gminy Kołbaskowo

*Listy obecności stanowią załączniki do niniejszego protokołu.*

**Porządek dzienny:**

1. Sprawy regulaminowe
  - a. stwierdzenie quorum,
  - b. powołanie sekretarza obrad
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kołbaskowo na 2018 rok.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/398/2017 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołbaskowo na lata 2018-2029.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obręb Kołbaskowo).
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obręb Kurów).
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obręb Rajkowo).
7. Zakończenie obrad.

**Punkt 1:**

**Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy powitał wszystkich zebranych w sali świetlicy gminnej w Kołbaskowie.

a) stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Gminy oświadczył, iż zgodnie z listą obecności, w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecne radne: Mariola Czołczyńska i Monika Jacyna- nieobecność usprawiedliwiona.

b) zatwierdzenie porządku dziennego

Nie zgłoszono uwag ani zmian do przedstawionego porządku XLV sesji.

c) powołanie sekretarza obrad

Na sekretarza obrad powołana została radna Małgorzata Dzieciniak.

**Punkt 2:**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kołbaskowo na 2018 r.**

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetowej radny Grzegorz Smolicz.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetowej.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

**Uchwała nr XLV/477/2018 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kołbaskowo na 2018 r.** została przyjęta w głosowaniu: 11 radnych „za”, 2 radnych wstrzymało się od głosu [uchwała w załączeniu].

**Punkt 3:**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/398/2017 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołbaskowo na lata 2018-2029.**

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetowej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetowej.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

**Uchwała nr XLV/478/2018 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/398/2017 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kołbaskowo na lata 2018-2029** została przyjęta w głosowaniu: 11 osób „za”, 2 osoby wstrzymały się od głosu [uchwała w załączeniu].

**Punkt 4:**

**Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obwód Kołbaskowo)**

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że zmiana dotyczy terenu położonego za boiskiem w Kołbaskowie i będzie zgodna ze studium. Celem jest wprowadzenie takiej zmiany, aby możliwe było prowadzenie działalności usługowej na tym terenie.

Członkowie Komisji Gospodarczej pozytywnie zaopiniowali przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że radni mieli możliwość wysłuchania inwestora, który zaplanował na tym terenie wybudowanie boisk wraz z infrastrukturą i zapleczem sportowym.

Nikt nie zgłosił uwag ani zapytań do przedstawionego projektu uchwały.

**Uchwała Nr XLV/479/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** została przyjęta jednogłośnie [uchwała w załączeniu].

**Punkt 5:**

**Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obwód Kurów)**

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej radna Dorota Trzebińska poinformowała, że zmiany będą wprowadzone, aby umożliwić inwestorowi lokalizację usług hotelowo-pensjonatowych, usług opieki medycznej i ochrony zdrowia oraz rehabilitacyjnej. Rozwiązania, które są przewidziane na tym terenie nie będą naruszały kierunków zagospodarowanie przestrzennego określonych w studium.

Radny Ryszard Wierzbicki zapytał czy są to działki, które zostały sprzedane przez Gminę?

Radny Smolicz zapytał czy jest to ta lokalizacja w okolicach parku w Kurowie?

Wójt Małgorzata Schwarz potwierdziła, że te działki zostały sprzedane przez Gminę.

Radny Ryszard Wierzbicki zapytał czy koszty zmiany planu ponosi Gmina?

Wójt odpowiedziała, że inwestor ponosi koszty zmiany planu. Wójt poinformowała, że jeśli chodzi o przedmiotowy teren, to w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla Kurowa jest on objęty ochroną konserwatora zabytków i jakkolwiek wycena, jest przy sprzedaży pomniejszona o 50%. Dużych zysków więc tutaj nie będzie, bo trzeba zastosować zapis ustawy, czyli zmniejszyć koszty i kwotę przetargu o 50%.

Radna Dorota Trzebińska stwierdziła, że będą wpływy z podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Gospodarczą.  
Brak dalszej dyskusji w tym punkcie obrad.

**Uchwała nr XLV/480/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przyjęta w głosowaniu: 12 osób „za”, 1 osoba „wstrzymała się” od głosu [uchwała w załączeniu].**

#### **Punkt 6:**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (obwód Rajkowo).**

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że jest to teren położony po prawej stronie, jadąc od byłej jednostki wojskowej, tuż za torami. Teren w pierwotnym planie przeznaczony był pod produkcję, a zmiana ma dotyczyć rozszerzenia możliwości wykorzystania tego terenu i dopuszczenie, oprócz produkcji, również usług publicznych. Nie będzie to naruszenia zapisów w studium dla tego terenu.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Gospodarczą.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

**Uchwała nr XLV/481/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przyjęta jednogłośnie [uchwała w załączeniu].**

#### **Punkt 7:**

##### **Zakończenie obrad.**

Przewodniczący poinformował, że nie został jeszcze podany ostateczny termin wyborów, ale zaraz po jego ogłoszeniu radni są zobowiązani złożyć oświadczenia majątkowe zgodnie ze stanem na dwa miesiące przed upływem kadencji. Przewodniczący poinformował o pismach, które wpłynęły do biura Rady Gminy od ostatniej sesji.

Wójt Gminy Pani Małgorzata Schwarz poinformowała, że na dzień 19 i 20 lipca br. zostało zaplanowane oficjalne otwarcie nabrzeża w Siadle Dolnym. Dwie daty wynikają z tego względu, że 19 lipca na otwarciu może być obecny Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego Olgierd Geblewicz, któremu zależało, jako dysponentowi środków unijnych, aby w nim uczestniczyć. 20 lipca odbędzie się otwarcie dla mieszkańców. Będzie to impreza z atrakcjami, występami i możliwością poczęstunku z grilla. Pani Wójt serdecznie zaprosiła na obie uroczystości i poinformowała, że szczegółowy program jest zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Kołbaskowo.

Radna Anna Sypniewska zapytała czy odbył się przetarg na postawienie kontenerów socjalnych na boisku w Przecławiu.

Wójt odpowiedział, że przetarg oczywiście się odbył, ale jest już ogłoszony kolejny, gdyż przy pierwszym nikt nie złożył oferty. Coraz częściej takie sytuacje się zdarzają, podobnie było w przypadku przetargu na wykonanie ścieżki rowerowej.

Radna Alina Jasiorska zapytała o szczepienia psów i stwierdziła, że nie odbyły się w poszczególnych miejscowościach.

Przewodniczący Rad poinformował, że jak już było wcześniej wspomniane, sołtysi powinni we własnym zakresie kontaktować się w tej sprawie z weterynarzem.

Wójt poinformowała, że było uzgodnione z sołtysami że sami ustalają termin z weterynarzami z pasażu Czerwonej Torebki w Warzemicach.

Radny Ryszard Wierzbicki zapytał, w związku z zapytaniem mieszkańców, o budowę stacji paliwowej w środku Kołbaskowa. Mieszkańcy są zaniepokojeni powstaniem kolejnej stacji. Radny zapytał czy zjazd na tę stację będzie obok sklepu, czy z autostrady, gdyż nie może się tego dopatrzeć w planach.

Wójt Małgorzata Schwarz odpowiedziała, że nie zna tematu i nie będzie się w tej sprawie wypowiadała. Inwestor nie wystąpił do Gminy z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż jak wszyscy wiedzą, Kołbaskowo jest objęte planem miejscowym i inwestor mógł wystąpić bezpośrednio o pozwolenie na budowę. Wójt stwierdziła, że nie przypomina sobie sprawy i musiałaby sprawdzić czy był wniosek, i czy wniosek.

Radny Ryszard Wierzbicki stwierdził, że Pani Wójt wszczęła postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Wójt Małgorzata Schwarz odpowiedziała, że nie pamięta i poprosiła o podanie numeru działki w celu sprawdzenia.

Radny Ryszard Wierzbicki stwierdził, że jest szereg pytań, bo Wójt wysłała pisma podpisując się pod nimi.

W związku z realizacją wszystkich punktów zaplanowanego porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy o godz. 9.25. zamknął obrady XLV Sesji Rady Gminy Kołbaskowo.

**PROTOKOŁOWAŁA:**

*Marta Bernatowicz*  
**Marta Bernatowicz**

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**

*Zbigniew Szczuplak*  
**Zbigniew Szczuplak**