

Gmina Kołbaskowo

GN.271.157.2018.ER

Rzeczoznawcy majątkowi

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30. 000 euro.

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie wyceny dla potrzeb naliczenia **opłat adiacenckich** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości wymienionych poniżej:

1. **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 5/1 o powierzchni **0,0323 ha**,

nr 5/2 o powierzchni **0,0540 ha**,

nr 5/3 o powierzchni **0,8183 ha**,

nr 5/4 o powierzchni **4,1908 ha**,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 5 o powierzchni **5,0954 ha**, obręb **Stobno**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00006183/7**.

2. **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr **1/105** o powierzchni **0,0669 ha**,

nr **1/106** o powierzchni **0,0509 ha**,

nr **1/107** o powierzchni **0,0199 ha**,

nr **1/108** o powierzchni **0,0133 ha**,

nr 1/109 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/110 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/111 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/112 o powierzchni 0,0204 ha,
nr 1/113 o powierzchni 0,0204 ha,
nr 1/114 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/115 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/116 o powierzchni 0,0133 ha,
nr 1/117 o powierzchni 0,0285 ha,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 1/100 o powierzchni 0,3000 ha, obręb **Ostoja**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00041284/2**.

3. opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 92/9 o powierzchni 0,1971 ha,
nr 92/10 o powierzchni 0,1034 ha,
nr 92/11 o powierzchni 0,1003 ha,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 92/7 o powierzchni 0,4008 ha, obręb **Karwowo**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00021592/8**.

4. opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 195/50 o powierzchni 0,0482 ha,
nr 195/51 o powierzchni 0,0483 ha,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 195/37 o powierzchni 0,0965 ha, obręb **Stobno**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą **KW nr SZ2S/00040339/6**.

5. opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 42/136 o powierzchni 0,0784 ha,

nr 42/137 o powierzchni 0,2389 ha,
nr 42/138 o powierzchni 0,0715 ha,
nr 42/139 o powierzchni 0,0715 ha,
nr 42/140 o powierzchni 0,0872 ha,
nr 42/141 o powierzchni 0,0803 ha,
powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiących działki o nr ew. 42/84 o powierzchni 0,3173 ha oraz 42/82 o powierzchni 0,3105 ha, obręb **Bobolin**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00020090/2.

6. **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 53/5 o powierzchni 0,0924 ha,

nr 53/6 o powierzchni 0,5313 ha,

nr 53/7 o powierzchni 1,0893 ha,

nr 53/8 o powierzchni 0,9985 ha,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 53/2 o powierzchni 2,7110 ha obręb **Warzymice**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00011600/5.

7. **opłaty adiacenckiej** z tytułu wzrostu wartości nieruchomości stanowiących działki:

nr 205/6 o powierzchni 0,1036 ha,

nr 205/7 o powierzchni 0,1015 ha,

nr 205/8 o powierzchni 0,0980 ha,

nr 205/9 o powierzchni 0,0819 ha,

nr 205/10 o powierzchni 0,0891 ha,

nr 205/11 o powierzchni 0,0312 ha,

powstałych w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 205/1 o powierzchni 0,5052 ha obręb **Siadło Dolne**, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00009074/1.

8. Termin realizacji zamówienia – **21 dni** od daty podpisania umowy.
9. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
10. Sposób obliczania ceny. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia na każde zadanie osobno. Cena oferty winna zawierać podatek VAT. Cena jest jedynym kryterium wyboru oferty.
11. Oferty mogą składać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, nadane przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju.
12. Ograniczenia: Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykonywali zlecenia na rzecz Gminy Kołbaskowo i nie wykazali się należyтым i terminowym wykonaniem powierzonych im zleceń.
13. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest mgr Ewa Rybicka – podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Kołbaskowo, pokój nr 5, tel. /091/ 311 – 95 – 10 wew.48 lub 091 88 49 047, fax /091/ 311 – 95 - 10 wew. 22, e – mail: rybicka@kolbaskowo.pl.
14. Ofertę należy złożyć w terminie do **20.11.2018r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w Sekretariacie pok. nr 22, faxem pod nr 91 311 – 95 – 10 wew. 22 lub na adres e – mail: biuro@kolbaskowo.pl.

WOJT

Malgorzata Schwarz