

Police, dnia 13 czerwiec 2018 r.

GN.6853.11.2018.MS

Urząd Gminy Kołbaskowo
Kołbaskowo 106
72-001 Kołbaskowo

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) odpowiadając na wniosek z dnia 1 marca 2018 r., uzupełniony w dniu 14 marca 2018 r., złożony przez Pana Dariusza Skuza, działającego w imieniu Gminy Kołbaskowo na podstawie upoważnienia z dnia 8 listopada 2017 r.

wyrażam zgodę

na dysponowanie częścią gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego działką nr 183 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ2S/00031680/5.

Zgodę na dysponowanie ww. gruntem wydaję:

1. inwestorowi – Gminie Kołbaskowo,
2. w celu realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa ciągu pieszo-rowerowego Kamieniec - Kołbaskowo”, zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej zgody.
Roboty budowlane wykonywane przez Inwestora winny spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przy zachowaniu poniższych warunków:
 - 1) Inwestor zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dokumentacją projektowo – techniczną,
 - 2) prace budowlane będą prowadzone w sposób najmniej uciążliwy dla otoczenia, z uwzględnieniem funkcji dotychczasowej zajmowanej nieruchomości,
 - 3) Inwestor zobowiązuje się do oznakowania miejsca robót budowlanych,
 - 4) infrastruktura techniczna wykonana zostanie ze środków finansowych Inwestora, bez prawa do ich zwrotu,
 - 5) w przypadku naruszenia nawierzchni utwardzonych Inwestor zobowiązuje się do jej jednolitego odtworzenia i dokonania właściwego zagęszczenia warstw zsypywanej ziemi,
 - 6) w ramach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Inwestor ujawni w operacie geodezyjnym odkryte, a nie pomierzone urządzenia i sieci podziemne,
 - 7) Inwestor zobowiązany jest prowadzić prace w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia punktów geodezyjnych i granicznych, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich należytego odtworzenia,

- 8) Inwestor odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją przedmiotowej inwestycji i zobowiązany jest do zaspokojenia roszczeń z tym związanych,
- 9) zgoda na dysponowanie wyrażona w niniejszym piśmie nie zastępuje prawem wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, a w szczególności pozwolenia na budowę itp.

Jednocześnie informuję, iż obecnie trwa procedura oddania w użyczenie części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 183, położonej w Kołbaskowie, w celu realizacji powyższej inwestycji.

1
z up. STAROSTY
mgr Bogdan Sołtys
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymuje:

Z upoważnienia inwestora:
Biuro Projektów INBUD s.c.
Dariusz Skuza
ul. Dąbrowskiego 1A
70-100 Szczecin

STAROSTWO POWIATOWE
w POLICACH

wysłano dnia 14.06.2018r.
zwykłe / polecone