

STAROSTA POLICKI
ul. Tanowska 8
72-010 Police (10)

Police, dnia 18 września 2015 r.

SR.6341.43.2015.BW

DECYZJA

Na podstawie przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), w związku z art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust. 2 i 3, art. 127 ust. 5 i 6, art. 131 ust. 1 i 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Elżbiety Janczyńskiej reprezentującej PROJECT SUPERVISION Elżbieta Janczyńska w Szczecinie, działającej w imieniu Gminy Kołbaskowo,

orzekam

1) **Udzielić** Gminie Kołbaskowo **pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych - zbiornika retencyjnego z przelewem do istniejącego kanału deszczowego \varnothing 1,0 m, projektowanego na działce nr 46/3 obręb Ustowo, w ramach inwestycji „Przebudowa drogi w obrębie Ustowo od drogi krajowej nr 13 do ulicy Floriana Krygiera w Szczecinie”, z zachowaniem poniższych warunków i parametrów technicznych:**

a) Parametry projektowanego zbiornika retencyjnego:

- powierzchnia zbiornika	1581 m ²
- powierzchnia dna zbiornika	943 m ²
- nachylenie skarp	1:1,5
- pojemność całkowita	2380 m ³
- rzędna korony skarpy	19,90 – 20,40 m npm
- rzędna dna zbiornika	17,70 m npm
- rzędna wylotu ze zbiornika	17,37 m npm
- poziom zwierciadła wody max	19,70 m npm
- głębokość czynna zbiornika	2,0 m

Skarpy zbiornika należy wzmocnić geomatą zbrojoną siatką stalową o podwójnym splocie drutów, wypełnioną dogęszczoną ziemią urodzajną i obsianą mieszką traw, przyszpilowaną do podłoża szpilkami stalowymi \varnothing 10 mm. Teren przyległy do korony skarp pasem o szerokości średnio 1,0 - 5,0 m obsiać mieszką traw na 5-10 cm warstwie ziemi urodzajnej.

W celu zabezpieczenia zachodniej części skarp zbiornika przed erozją powierzchniową, skarpe na długości 20,0 m oraz w pobliżu wlotu WL2, WL3 wzmocnić materacami gabionowymi plecionymi o wymiarach 300x200x17 cm ułożonymi na geowłókninie 25kN/m, przyszpilowanymi do podłoża szpilkami stalowymi \varnothing 16 mm długości 1,0 m i rozstawie 1x1 m.

Dno zbiornika wyprofilować ze spadkiem $i = 3,0\%$ w kierunku części osadnikowej.

Za wylotem ze zbiornika, w studzience kanalizacyjnej DR1, zamontować pływakowy regulator przepływu pozwalający na odpływ ze zbiornika na poziomie $q = 150$ l/s.

b) Wloty i wylot ze zbiornika:

Wlot WL2, WL3 do zbiornika oraz wylot WL1 ze zbiornika przewiduje się wykonać z rury PCV zlicowanej ze skarpy. Zaprojektowano umocnienie w postaci zabruku kamieniem polnym o średnicy zastępczej \varnothing 8-12 cm układanym na podbudowie betonowej grubości 10 cm. Konstrukcję

przyciótków na wlocie WL2 oraz wylocie WL1 posadowić na fundamencie o wymiarach 30x60x15 cm, natomiast wlot WL3 na fundamencie o wymiarach 30x100x15 cm. Krawędzie obrukowania należy zabezpieczyć obrzeżem chodnikowym 8x25x100 cm zgodnie z rysunkiem technologicznym.

Parametry projektowanych wlotów/wylotu:

Wlot do zbiornika – WL2

- średnica rury – \varnothing 0,40 m
- rzędna dna rury - 17,44 m npm

Wlot do zbiornika – WL3

- średnica rury – \varnothing 0,80 m
- rzędna dna rury - 17,70 m npm

Wylot ze zbiornika - WL1

- średnica rury – \varnothing 0,40 m
- rzędna dna rury – 17,37 m npm

c) Zbiornik retencyjny ziemny zlokalizowany będzie na działce nr 46/3 obręb Ustowo;

d) Umocnienie dna zbiornika o wymiarach 300x300cm w obrębie wlotu WL3 zaprojektowano w postaci płyt wielootworowych 100x75x12,5cm układanych na geotkaninie 40kN. Krawędzie płyt wielootworowych w dnie zbiornika zabezpieczone zostaną palisadą z kołków \varnothing 4-6cm długości 1,00-1,10m.

W dnie zbiornika zaprojektowano rów kierujący o głębokości około 26-33 cm oraz szerokości w dnie 0,60 m. Umocnienie rowu kierującego wykonane będzie z płyt ażurowych o wymiarach 60x40x10 cm. Płyty ażurowe będą położone w dnie, na skarpie i po terenie przyległym do skarpy (40 cm), na odcinku WL1-WL2 o długości 63,7 m. Płyty zostaną ułożone na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 10 cm. Dno rowu wyprofilowane będzie ze spadkiem $i = 1,0\%$ w kierunku części wylotu WL1.

Na skarpie zbiornika zaprojektowano schody z prefabrykowanych obrzeży chodnikowych o wymiarach 100x30x8 cm i pochyleniu 1:1,5 wpasowane w skarpę zbiornika o nachyleniu 1:1,5, obramowane obrzeżami wkopanymi prostopadle do płaszczyzny skarpy. Wysokość stopni 20 cm (podstopnica), szerokość 30 cm (stopnica), ułożone zostaną na podsypce cementowo-piaskowej grubości 10-12 cm, posadowionej na wylewce z chudego betonu C12/15 oraz warstwie odsączającej z piasku grubości 15 cm. Zaprojektowano ogrodzenie panelowe wokół projektowanego zbiornika retencyjnego, wykonane z prętów pionowych i poziomych o średnicy 5 mm, łączonych przez zgrzewanie. Panele umocowane zostaną do stalowych słupków wykonanych z profili o przekroju 40x60 mm. Szerokość paneli 2500 mm, wysokość 2000 mm. Długość ogrodzenia (bez bramy) wyniesie 208,7 m. Wjazd na teren zbiornika przez bramę dwuskrzydłową o szerokości 4 m;

2) Określić współrzędne geograficzne położenia urządzenia wodnego, o którym mowa w pkt 1:

Zbiornik retencyjny:

- 53°23'26,900" N; 14°29'45,148" E
- 53°23'27,571" N; 14°29'45,632" E
- 53°23'26,623" N; 14°29'49,212" E
- 53°23'25,996" N; 14°29'48,760" E

3) Zobowiązać Gminę Kołbaskowo do:

- a) utrzymywania urządzeń gospodarki wodno – ściekowej w dobrym stanie techniczno – eksploatacyjnym;
- b) przeprowadzania co najmniej 2 razy do roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń podczyszczających, zaprojektowanych przed wlotami ścieków opadowych do zbiornika; eksploatacja powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji;
- c) przeprowadzania konserwacji urządzeń wodnych, w tym zbiornika retencyjnego według potrzeb, w celu utrzymania ich w należytym stanie technicznym;
- d) zagospodarowania osadów ściekowych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

4) Zastrzec, że:

- a) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń;
- b) niniejsze pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte bez odszkodowania po stwierdzeniu nieprzestrzegania warunków ustalonych w pozwoleniu.

5) Uczynić Gminę Kołbaskowo odpowiedzialną za ewentualne szkody wynikłe z wykonywania niniejszej decyzji.

6) Operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja winny być dostępne organom kontroli.

Uzasadnienie.

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania Gminie Kołbaskowo pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych –zbiornika retencyjnego z przelewem do istniejącego kanału deszczowego \varnothing 1,0 m, projektowanego na działce nr 46/3 obręb Ustowo, w ramach inwestycji „Przebudowa drogi w obrębie Ustowo od drogi krajowej nr 13 do ulicy Floriana Krygiera w Szczecinie”, zostało wszczęte na wniosek Elżbiety Janczyńskiej reprezentującej PROJECT SUPERVISION Elżbieta Janczyńska w Szczecinie, działającej w imieniu Gminy Kołbaskowo.

Do wniosku dołączono:

- „Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń wodnych w ramach inwestycji pn. „Przebudowa drogi w obrębie Ustowo od drogi krajowej nr 13 do ulicy Floriana Krygiera w Szczecinie” opracowany w sierpniu 2015 r. przez Pracownię Ochrony Środowiska Paweł Molenda w Szczecinie,
- zapis operatu na płycie CD,
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,
- postanowienie Wójta Gminy Kołbaskowo znak GK.6220.5.2015.MK z dnia 4 sierpnia 2015 r. stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa drogi w obrębie Ustowo od drogi krajowej nr 13 do ulicy Floriana Krygiera w Szczecinie”,
- wypis władających działkami.

W myśl art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne, zwanej dalej „ustawą”, starosta jest organem właściwym do wydania niniejszej decyzji.

Podczas postępowania wodnoprawnego organ spełnił ustawowy obowiązek wynikający z art. 127 ust. 6 ustawy i podał do publicznej wiadomości informację o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania wodnoprawnego zawiadomieniem znak SR.6341.43.2015.BW z dnia 10 września 2015 r. zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego poinformowano strony o zebranych materiałach w sprawie. W przypisanym terminie nie wniesiono żadnych uwag, wniosków ani żądań w przedmiotowej sprawie.

Inwestor planuje uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687), na podstawie art. 11d pkt 4 i 5, jeżeli realizacja inwestycji wymaga pozwolenia wodnoprawnego nie stosuje się art. 131 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne. Stan prawny nieruchomości określa się według katastru nieruchomości, a zawiadomienie doręczone na adres ustalony według katastru uważa się za skuteczne. Z kolei art. 11d pkt 1 przywołanej ustawy określa szczegółowo elementy niezbędne dla uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wśród których nie narzuca się konieczności uzyskiwania zgód oraz prawa do dysponowania nieruchomościami od właścicieli gruntów, na których inwestycja będzie realizowana trybem przewidzianym specustawą.

W związku z powyższym, mając na uwadze powyższe zapisy, na etapie opracowywania projektu dla inwestycji „Budowa dróg gminnych...” nie uzyskiwano uzgodnień i prawa do dysponowania terenem m.in. od współwłaścicieli działek nr 46/3 obręb Ustowo.

Celem inwestycji jest poprawa stanu nawierzchni oraz bezpieczeństwa ruchu na drodze w Ustowie, na odcinku od skrzyżowania z drogą krajową nr 13 do skrzyżowania z ul. Floriana Krygiera (teren szklarni). Projekt przebudowy drogi opracowano przy założeniu maksymalnego wykorzystania istniejącego śladu istniejącej nawierzchni bitumicznej. Nadrzędnym celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa w ruchu samochodowym i pieszym oraz obsługa komunikacyjna terenu byłego gospodarstwa ogrodniczego.

W zakres inwestycji wchodzi:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni,
- przebudowa drogi polegająca na jej poszerzeniu do 6,0 m, budowa chodników,
- przebudowa zjazdów, budowa miejsc postojowych,
- budowa kanalizacji deszczowej, zbiornika retencyjnego, sieci wodociągowej,
- wycinka kolidujących drzew, budowa przepustu pod oświetlenie uliczne,
- usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- wykonanie oznakowania poziomego, wykonanie oznakowania pionowego.

Projektowana droga obejmuje:

- drogę główną – od skrzyżowania z drogą krajową nr 13 do skrzyżowania z ul. Floriana Krygiera o długości ok. 1,12 km. Szerokość projektowanej nawierzchni wynosi 6,0 z jednostronnym ciągiem pieszym o szerokości 2,0 m,
- drogę technologiczną w rejonie zbiornika retencyjnego – w km 0+976,43 o długości 91,4 m. Szerokość projektowanej nawierzchni 5,0 m.

Projekt przewiduje odprowadzenie wód opadowych z terenów nowo projektowanej drogi gminnej i działek sąsiadujących oraz docelowo z obszaru osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych po drugiej stronie drogi krajowej nr 13. Odwodnienie jezdni i chodników następowało będzie poprzez spływ wód opadowych bezpośrednio do wpustów deszczowych, do projektowanej kanalizacji deszczowej. W obszarze objętym opracowaniem zaprojektowano nową sieć kanalizacji deszczowej, dostosowaną do odbioru wód opadowych z przebudowywanej drogi i miejsc postojowych, na którą składają się: kanały o średnicy \varnothing 0,80-0,20 m, wpusty uliczne z kratkami ściekowymi, szczelne studnie rewizyjne.

Wody opadowe odprowadzane będą po podczyszczeniu w osadniku i separatorze do projektowanego pośredniego zbiornika retencyjnego o pojemności całkowitej 2380 m³, zlokalizowanego pomiędzy projektowaną drogą, a istniejącym kanałem deszczowym \varnothing 1,0 m. Kanał ten będzie odbiornikiem wód retencjonowanych w zbiorniku. Odpływ wód ze zbiornika ustalono na poziomie $Q = 150 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Dla wyznaczonej zlewni i deszczu miarodajnego 1-rocznego o czasie trwania 10 minut dopływ do zbiornika wynosić będzie 572 dm³/s.

Wokół zbiornika zaprojektowano kanał obiegowy \varnothing 0,40 m, który wykorzystywany będzie w czasie prac konserwacyjno – remontowych w zbiorniku. Przy normalnej pracy projektowanej kanalizacji dopływ do kanału obiegowego odcięty będzie zastawką kanałową.

Zgodnie z zapisem art. 123 ust. 2 ustawy, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

W myśl art. 123 ust. 3 ustawy, wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem tego pozwolenia.

Na podstawie art. 127 ust. 5 ustawy Prawo wodne nie ustalono w decyzji terminu ważności pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych. Jeżeli nie zostanie rozpoczęte wykonywanie urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne, to zgodnie z art. 135 ust. 3 pozwolenie wodnoprawne w tym zakresie wygasa.

Mając na uwadze powyższe, w szczególności stan faktyczny i prawny sprawy, orzekam jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie.

- 1) Od niniejszej decyzji Stronie służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
- 2) W myśl art. 136 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeżeli zakład zmieni cel i jego zakres lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w niniejszej decyzji.

Zwolniono z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 1628 z późn. zm.).



z up. STAROSTY

Paweł Mirowski
 WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. PROJECT SUPERVISION Elżbieta Janczyńska
70-789 Szczecin, ul. Romantyczna 70/4
z upoważnienia Gminy Kołbaskowo
2. Gmina Kołbaskowo
72-001 Kołbaskowo
3. Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie
71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6b
4. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna Nad Odrą w Ustowie
70-001 Ustowo 40F
5. MULTI POLSKA Sp. z o.o.
71-001 Szczecin, ul. Autostrada Poznańska 1
6. GLOBAL LOGISTICS Sp. z o.o.
71-001 Szczecin, ul. Autostrada Poznańska 1
7. OLIWIA NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o. w organizacji
71-001 Szczecin, ul. Autostrada Poznańska 1
8. Współwłaściciele działki nr 46/3 obręb Ustowo wg rozdzielnika

Otrzymują do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
2. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
70-030 Szczecin, ul. Tama Pomorzańska 13A