



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

Szczecin, dnia 01 lipca 2020 r.

ZOOiI.221.1.2020.ŁK
ZOOiI.221.2.2020.ŁK
ZOOiI.221.3.2020.ŁK
ZOOiI.221.4.2020.ŁK
ZOOiI.221.5.2020.ŁK
ZOOiI.221.6.2020.ŁK
ZOOiI.221.7.2020.ŁK
ZOOiI.221.8.2020.ŁK

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 396 ze zm.)

zawiadamia się

iż Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie będzie przeprowadzać pisemny przetarg na dzierżawę gruntów Skarbu Państwa pozostających w trwałym zarządzie Skarbu Państwa Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy znajduje się stanowi załącznik nr 1 do zawiadomienia. Szczegóły dotyczące przetargu będą zamieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu, w zakładce „przetargi na nieruchomości”.

p.o. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Szczecinie

Aleksandra Stodolna

WYKAZ NIURUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

nazwa	Gmina	obręb	Nr działki	Powierzchnia ogółem	W-LVI	LSV	LsIV	W	N	min. roczny czynsz dzierżawny (dt pszenicy)	Szczegółne warunki użytkowania gruntów
Wyspa Kurowskie łęgi (ZOOII.221.1.2020.ŁK)	Końbaskowo	Międzyodrze	1	9,0900					9,0900	0	Użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-blotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Końbaskowo	Międzyodrze	3	22,3200				22,3200			
	Końbaskowo	Międzyodrze	5	15,4500				12,4500			
	Końbaskowo	Międzyodrze	8	17,3800				17,3800			
	Końbaskowo	Międzyodrze	71	50,6800	1,4500	0,6900		48,5400			
		razem		111,9200	1,4500	0,6900		109,7800			
Wyspa Stare Pło (ZOOII.221.2.2020.ŁK)	Końbaskowo	Międzyodrze	24	91,5700	1,6200	1,5300			88,4200	0	Użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-blotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
		razem		91,5700	1,6200	1,5300		88,4200			
Bagno Kurowskie (ZOOII.221.3.2020.ŁK)	Końbaskowo	Międzyodrze	29	26,4600					26,4600	0	Użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-blotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Końbaskowo	Międzyodrze	36	34,0300	0,3300	5,1200		28,5800			
	Końbaskowo	Międzyodrze	38	110,7900	1,9600	4,1800	16,5000	88,1500			
	Końbaskowo	Międzyodrze	46	28,8200				28,8200			
	Końbaskowo	Międzyodrze	48	47,0000	0,2400			46,7600			
	Końbaskowo	Międzyodrze	49	24,1200			1,9500	22,1700			
	Końbaskowo	Międzyodrze	51	32,0200				32,0200			
	Końbaskowo	Międzyodrze	55/2	45,1800	0,2200		17,0400	27,9200			
			razem		348,4200	2,7500	9,3000	35,4900	300,8800		

Międyzodrze Regalica (ZOOII.221.4.2020.ŁK)	Widuchowa	Międyzodrze	107	153,9200							wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łęgowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międyzodrze	105	32,8100							Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie.
	Widuchowa	Międyzodrze	46	19,1500							Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów.
		razem		205,8800						0	Istniejące w granicach działki zadrzewienia łęgowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
Międyzodrze Stara Regalica (ZOOII.221.5.2020.ŁK)	Widuchowa	Międyzodrze	116	31,5600							Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie.
	Widuchowa	Międyzodrze	124	30,3600							Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów.
	Widuchowa	Międyzodrze	132	0,7500							Istniejące w granicach działki zadrzewienia łęgowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międyzodrze	94	7,2200							Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie.
	Widuchowa	Międyzodrze	118	35,9900							Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów.
	Widuchowa	Międyzodrze	120	31,8600							Istniejące w granicach działki zadrzewienia łęgowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	razem		137,7400							0	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie.
Międyzodrze Jezioro Leniwe (ZOOII.221.6.2020.ŁK)	Widuchowa	Międyzodrze	226	0,1500							Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po
	Widuchowa	Międyzodrze	228	0,8000							uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie.
	Widuchowa	Międyzodrze	48	156,9900							Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów.
	Widuchowa	Międyzodrze	67	5,7600							Istniejące w granicach działki zadrzewienia łęgowe oraz tozowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międyzodrze	69	8,0500							Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po
	razem		4,3200							0	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór białotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po

załącznik nr 1 do zawiadomienia
z dnia 4 lipca 2020r.

	Widuchowa	Międzyodrze	74	66,3500				0,1800	66,1700	uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międzyodrze	77	53,0600				0,2800	52,7800	
	Widuchowa	Międzyodrze	98	39,7300					39,7300	
	razem				335,2100			0,6200	334,5900	
Międzyodrze Odra Zachodnia (zooil.221.7.2020.ŁK)	Widuchowa	Międzyodrze	66	84,7000				0,0200	84,6800	0 Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międzyodrze	57	62,5400					62,5400	
	Widuchowa	Międzyodrze	63	13,8400				0,0200	13,8200	
	Widuchowa	Międzyodrze	64	29,2100					29,2100	
razem				190,2900			0,0400	190,2500		
Międzyodrze Południe (zooil.221.8.2020.ŁK)	Widuchowa	Międzyodrze	54	29,1700					29,1700	0 Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej legom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia łąkowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
	Widuchowa	Międzyodrze	21	92,3494				0,9547	91,3947	
	Widuchowa	Międzyodrze	225	4,3500					4,3500	
	Widuchowa	Międzyodrze	7	14,7300				0,2600	14,4700	
	Widuchowa	Międzyodrze	4	15,8800				0,1700	15,7100	
	Widuchowa	Międzyodrze	52	1,2400					1,2400	
	Widuchowa	Międzyodrze	23	18,3900				0,0200	18,3700	
	Widuchowa	Międzyodrze	27	110,6900				0,2700	110,4200	
	Widuchowa	Międzyodrze	29	51,8000				0,1200	51,6800	
	razem				338,5994			1,7947	336,8047	

o.o. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHEPNOŚCI ŚRODOWISKA
w Szczecinie

Aleksandra Stodarna