

Wszyscy oferenci

### Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz.1129) zgodnie z art.2 ust.1 pkt.1.

#### 1.Przedmiot zamówienia. :

1.1.sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn. :” **Budowa drogi gminnej łączącej drogę powiatową Nr 3926 w Ostoi z ulicą Zbójnicką w Szczecinie**” poprzez sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art.14 ust.1 pkt 3b, 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane i koordynację procesu budowlanego w imieniu zamawiającego.

1.2.Szczegółowy zakres nadzorowanych robót budowlanych określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru.

1.3.Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na <https://platformazakupowa.pl/pn/kolbaskowo> oraz w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pok. Nr 2.

#### 2.Zakres zamówienia.

2.1.Do zakresu działania nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:

- działanie w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
- reprezentowanie Zamawiającego wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
- wydawanie decyzji , opinii lub zgody w imieniu Zamawiającego,
- koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
- dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót.
- reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,
- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą robót budowlanych,
- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane.
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót.
- przedstawiania zamawiającemu comiesięcznego pisemnego sprawozdania z postępu robót na budowie.

### **3. Wymaganie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.**

3.1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach odpowiednio określonej w art. 14 ust. 1 pkt. 3b i 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane tj:

- a. inżynierskiej drogowej
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub robót.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektorów nadzoru w poszczególnych specjalnościach

3.2. Uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające zakresowi nadzorowanych robót budowlanych traktowane będą równorzędnie. O fakcie ograniczenia uprawnień będzie decydowała treść decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych, a nie jej nazwa.

**4. Termin realizacji zamówienia przewidywany:** maksymalnie 12 miesięcy od przekazania placu budowy (roboty budowlane) + 1 miesiąc na czynności odbiorowe. Do terminu nie wlicza się okresu przestoju spowodowanych warunkami atmosferycznymi.

### **5. Sposób obliczania ceny.**

5.1. Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia od przekazania placu budowy do bezusterkowego odbioru końcowego łącznie z kosztami nadzoru nad potencjalnymi robotami koniecznymi. Wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych spowodowany robotami koniecznymi i przerwami spowodowanymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych należy uwzględnić w ofercie cenowej. Zamawiający wymaga co najmniej 2 wizyty na budowie w każdym tygodniu inspektora nadzoru właściwego do aktualnie wykonywanych robót oraz na każde żądanie zamawiającego. Cena oferty winna być ceną brutto.

6. Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Waldemar Trusewicz Urząd Gminy Kołbaskowo, pokój Nr 2, tel. 91-88-490-48.

**7. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej terminie do dnia 12.01.2022r.** w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 do godziny 15.00. Koperta winna być zamknięta i opatrzona nazwą „nadzór inwestorski nad budową drogi gminnej łączącej drogę powiatową Nr 3926 w Ostoi z ulicą Zbójnicką w Szczecinie”.

Oferta winna zawierać: uproszczoną kalkulację ceny, wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia ze wskazaniem numeru i zakresu uprawnień budowlanych oraz opis ich doświadczenia zawodowego zgodnie z w/w wymogami (przy latach pracy należy wymienić miesiąc i rok oraz określić dokładnie nazwę zajmowanego stanowiska oraz zakres wykonywanych na tym stanowisku czynności).

**8.** Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena 100%. Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę oraz niespełniającą warunków zaproszenia.

WÓJT  
*Malgorzata Schwarz*  
Malgorzata Schwarz