

## **OBWIESZCZENIE**

### **ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021.2373 tj. z dnia 2021.12.21.), w związku z art. 36 § 1 i 2 i art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 t.j.), w związku z wszczętym na wniosek firmy Ronson Development Partner 3 Sp. z o.o.- Nowe Warzymice Sp. komandytowa, złożony przez pełnomocnika Panią Martę Włosek, postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 14/1, 14/2, 14/6, 14/8, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13 obręb Rajkowo, gm. Kołbaskowo” **Wójt Gminy Kołbaskowo**,

**zawiadamia strony biorące udział w postępowaniu, że:**

1. **Sprawy** dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 14/1, 14/2, 14/6, 14/8, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13 obręb Rajkowo, gm. Kołbaskowo” **nie można załatwić w terminach wskazanych w art. 35 k.p.a.** z uwagi na konieczność przeprowadzenia czynności dotyczących przedmiotowego postępowania, a wykonywanych przez inne organy (pismo z dnia 25 kwietnia 2022 r. złożone przez PGW "Wody Polskie" o wyznaczeniu nowego terminu wydania opinii tj. **do 26 maja 2022 r.** z uwagi na szczególnie skomplikowany charakter sprawy).
2. Podjęcie dalszych czynności administracyjnych nastąpi niezwłocznie, po uzyskaniu stosownych opinii, jednak nie później niż w ciągu **14 dni od dnia otrzymania niezbędnych opinii.**
3. Jednocześnie informuję, że:
  - Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Policach opinią sanitarną z dnia 27 kwietnia 2022 r., znak: ZNS.9022.2.1.9.2022 stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 14/1, 14/2, 14/6, 14/8, 14/9, 14/10, 14/11, 14/12, 14/13 obręb Rajkowo, gm. Kołbaskowo”

- Postanowieniem z dnia 25 kwietnia 2022 r. znak: WONS.4220.162.2022.KW Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, iż dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

### Pouczenie:

Zgodnie z art. 37 § 1 stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Stronie przysługuje prawo wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbaskowo.

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz

### Otrzymują:

1. Inwestor poprzez Pełnomocnika
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie),
3. Sołtys wsi Rajkowo (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń),
4. Prezydent Miasta Szczecin (obwieszczenie dla stron postępowania),
5. Sołtys wsi Warzymice (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń),
6. A/a