

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

Nazwa projektu: Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Kołbaskowo poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w m. Rosówek w obrębie Kamieniec

Kołbaskowo, dnia 25.07.2022r.

PI.271.3.2022.PD

Wszyscy oferenci

Gmina Kołbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1 Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn. „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Kołbaskowo poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w m. Rosówek w obrębie Kamieniec” poprzez sprawowania obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o specjalnościach określonych w art. 14 ust.1 pkt 3b, 3e, 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane i koordynacja procesu budowlanego w imieniu zamawiającego.
- 1.2 Szczegółowy zakres nadzorowanych robót budowlanych określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru.
- 1.3 Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych określająca zakres nadzorowanych robót dostępna na <https://platformazakupowa.pl/transakcja/632992> oraz w Urzędzie Gminy Kołbaskowo pok. Nr 8/4 po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

2. Zakres zamówienia:

- 2.1 Do zakresu działania nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:
 - działanie w imieniu zamawiającego i na jego rzecz przy realizacji umowy na wykonawstwo robót budowlanych,
 - reprezentowanie Zamawiającego wobec wszystkich osób uczestniczących w realizacji inwestycji,
 - koordynowanie wszelkich działań związanych z realizacją inwestycji oraz pracą Inspektorów Nadzoru,
 - dokonywanie przekazania placu budowy i odbioru robót,
 - Reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę (pozwolenie na budowę i niewniesieniem sprzeciwu), przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, oraz zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach instalacji,
 - przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

Nazwa projektu: Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Kołbaskowo poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w m. Rosówek w obrębie Kamieniec

- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad,
- bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy oraz weryfikacja obmiaru robót i kosztorysów,
- niezwłoczne zawiadomienie zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z Wykonawcą robót budowlanych,
- podejmowanie decyzji o robotach, których wykonanie jest niezwłocznie konieczne w zakresie rzeczowym i o wartości określonej w umowie na roboty budowlane,
- żądanie wykonania na koszt Wykonawcy robót odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonanych robót,
- z uwagi na fakt, że zadanie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Wykonawca ma obowiązek współpracować z Zamawiającym w celu prawidłowego rozliczenia zadania,

3. Wymagania kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.

3.1 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności odpowiedni określonej w art. 14 ust.1 pkt 3b, 4b, 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane tj.:

- inżynierskiej drogowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych,
- inżynierskiej hydrotechnicznej,

Oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku Inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy lub robót.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji inspektora nadzoru w poszczególnych specjalnościach.

3.2 Uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające zakresowi nadzorowanych robót budowlanych traktowane będą równorzędnie. O fakcie ograniczenia uprawnień będzie decydowała treść decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych a nie jej nazwa.

4. **Termin realizacji zamówienia** przewidywany na maksymalnie 12 miesięcy od przekazania placu budowy(roboty budowlane) + 1 miesiąc na czynności odbiorowe. Do terminu nie wlicza się okresu przestoju spowodowanych warunkami atmosferycznymi.

5. Sposób obliczania ceny.

5.1 Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia od przekazania placu budowy do bez usterkowego odbioru końcowego łącznie z kosztami nadzoru nad potencjalnymi robotami koniecznymi. Wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych spowodowany robotami koniecznymi i przerwami spowodowanymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych należy uwzględnić w ofercie cenowej. Zamawiający

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.
Nazwa projektu: Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Kołbaskowo poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w m. Rosówek w obrębie Kamieniec

wymaga co najmniej 2 wizyt na budowie w każdym tygodniu inspektora nadzoru właściwego do aktualnie wykonywanych robót oraz na każde żądanie Zamawiającego.
Cena oferty winna być ceną brutto.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z oferentami jest Piotr Danielewski Urząd Gminy Kołbaskowo, pokój nr 8/4 mail danielewski@kolbaskowo.pl, tel. kont 663 329 323
7. **Oferty należy złożyć w formie pisemnej** w zaklejonej kopercie z dopiskiem Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn.: „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Kołbaskowo poprzez kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w m. Rosówek w obrębie Kamieniec” W Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 22 **w terminie do 05.08.2022 do godziny 15.00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**
8. **Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.** Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę oraz niespełniającą warunków zaproszenia.

WÓJT

Magorzata Schabert