

Koľbaskowo, dnia 21.10.2022r.

PI.271.1.2022.AK

WSZYSCY OFERENCI

Gmina Koľbaskowo

zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000zł bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1710) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie **Koľbaskowo**, obejmujących działki nr ew. 168/2, 170/1, 170/2, 170/3, 170/4, 176/8, 179/3, 253/2 fragment, 253/3 fragment, 179/5, 115, 184/16, 170/5, 193 fragment, 187, 191/5, 191/17, 191/16, 191/7, 191/21, 191/6 fragment, 191/13, 191/25, 191/26, 191/27, 191/28, 191/29, 191/30, 191/31, 191/32, 249/12, o łącznej powierzchni 19,85ha.
Teren przedstawiono na załączniku graficznym.
2. Podstawa prawna wykonania zamówienia:
 - 1) Uchwała Rady Gminy Koľbaskowo nr XXXVIII/478/2022 z dnia 9 maja 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 - 2) Uchwała Rady Gminy Koľbaskowo nr XIII/125/2015 z dnia 16 listopada 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Koľbaskowo
 - 3) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. nr 80 z 2003r. poz. 717 ze zmianami / wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie
 - 4) Przepisy odrębne
3. Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami jest:
Aleksandra Kwaśniewska, pracownik Urzędu Gminy Koľbaskowo – referent do spraw planowania przestrzennego, Tel./091/ 884 90 33 w.33, pokój 14,
e-mail: kwasniewska@kolbaskowo.pl
4. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000
 - 2) projekt uchwały zgodnie z obowiązującymi przepisami, z ustaleniami szczegółowymi planu w formie tabelarycznej, załącznikami w formie kolorowej w wersji tradycyjnej – papierowej w 6 egz., dokumentacja planistyczna w 2 egz. oraz w wersji cyfrowej. Zapis cyfrowy tekstu w formacie Word, PDF oraz edytorze aktów prawnych XML w formacie lapx. Zapis cyfrowy rysunków w formacie PDF, JPG, dxf, dwg.
 - 3) ekofizjografię – na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.09.2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. nr 155 z 2002r., poz. 1298),
 - 4) prognozę oddziaływania na środowisko – zgodnie z ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w

ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 z 2008r, poz. 1227 z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2022r. poz. 1029) oraz podsumowanie i uzasadnienie do uchwały w formie tradycyjnej (papierowej) i rastrowej,

5) prognozę skutków finansowych uchwalenia zmiany planu miejscowego zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami, sporządzoną przez osobę uprawnioną do wykonywania tego rodzaju opracowań,

6) wnioski o zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nieleśne i nierolne,

7) dokumentację prac planistycznych wraz z rysunkami planu oraz rysunkami i tekstem planu przygotowanymi do publikacji w dzienniku urzędowym województwa (format zipx)

5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.

6. Wymagany termin wykonania zamówienia: 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

7. Wadium nie jest wymagane.

8. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

9. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu analogicznych zamówień;
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie takiego zadania;

10. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia należy złożyć następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- b) wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia ze wskazaniem projektanta głównego planu
- b) dokumenty potwierdzające, że osoba kierująca pracami planistycznymi, posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, aktualne na dzień składania ofert;

11. Sposób obliczenia ceny:

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniami, prezentacjami, przekazaniem przedmiotu zamówienia, łącznie z kosztami wykonania mapy zasadniczej w skali 1:1000 w formacie dxf, ekofizjografii, prognozy oddziaływania na środowisko, prognozy skutków finansowych, z wyłączeniem kosztów korespondencji i ogłoszeń prasowych.

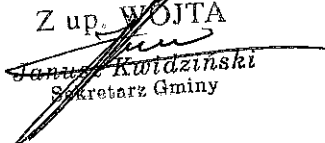
12. Cena oferty winna zawierać podatek VAT

13. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 18.11.2022r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo w sekretariacie pok. Nr 7 lub na e-mail: biuro@kolbaskowo.pl

14. Kryterium oceny ofert stanowi: cena – 100%

15. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.

16. Załączniki: uchwała Rady Gminy Kołbaskowo nr nr XXXVIII/478/2022 z dnia 9 maja 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z up. WOJTA

Janusz Kwidziński
Sekretarz Gminy

SPORZĄDZIŁ:
REFERENT

Aleksandra Kwaśniewska