

OBWIESZCZENIE

**ZAWIADOMIENIE
dla stron postępowania o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 61 § 1, 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2022 poz. 2000 t.j.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 t.j.) Wójt Gminy Kołbaskowo,

zawiadamia strony postępowania , że:

na wniosek Inwestora: firmy FARAON PLUS Sp. z o.o., złożony przez pełnomocnika Pana Pawła Molendę z dnia 20 października 2022 r., (data wpływu 24.10.2022 r.), **wszczęte zostało** postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Przebudowa wraz z rozbudową istniejącej stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Kołbaskowo dz. nr 199/35 obręb Kołbaskowo 0006, gm. Kołbaskowo."

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w:

- **§ 3 ust. 1 pkt. 2** - przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 1, z wyłączeniem przypadków w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

w związku z

- **§ 3 ust. 1 pkt 34** – instalacje do dystrybucji:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia 1907/2006 niebędących produktami spożywczymi,z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
- **§ 3 ust. 1 pkt. 35** – instalacje do podziemnego magazynowania:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia 1907/2006 niebędących produktami spożywczymi;
 - d) gazów łatwopalnych,
 - e) kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w lit. a-d,inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.

zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) tym samym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 t.j.), Wójt Gminy Kołbaskowo wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Na terenie inwestycji (dz. 199/35 obręb Kołbaskowo) obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), - uchwała Rady Gminy Kołbaskowo nr XXIII/270/09z dnia 30.03.2009 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Kołbaskowo. Działka nr 199/35 obręb Kołbaskowo pod planowaną inwestycję znajduje się na terenie elementarnym 1.U/KS – teren zabudowy usługowej i obsługi komunikacji (stacje paliw).

Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją w sprawie (wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia (KIP) wraz z załącznikami), a także składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo w godzinach urzędowania (pon. – pt. 8:00-15:00), osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: biuro@kolbaskowo.pl. Po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu pod nr tel. 091 884 90 34. Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiwska.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) – jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Obwieszczenie umieszczone zostaje w Biuletynie Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołbaskowo oraz przekazane Sołtysowi wsi Kołbaskowo celem umieszczenia obwieszczenia na tablicach sołeckich wsi Kołbaskowo.

Z up. WOJTA

Janusz Kwidziński
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Inwestor poprzez pełnomocnika.
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie.
3. Sołtys wsi Kołbaskowo (celem wywieszenia obwieszczenia dla stron na tablicach sołeckich).
4. A/a.