

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

### **ZAWIADOMIENIE dla stron postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 61 § 1, 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2022 poz. 2000 t.j.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 t.j.) Wójt Gminy Kołbaskowo,

#### **zawiadamia strony postępowania , że:**

na wniosek Inwestora: firmy GM Nieruchomości Gzella Poland Sp. z o.o., złożony przez pełnomocnika Pana Pawła Molendę z dnia 26 października 2022 r., (data wpływu 27.10.2022 r.), **wszczęte zostało** postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w m. Siadło Górne, dz. 16/4 obręb Przeclaw, gm. Kołbaskowo”.

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w:

- **§ 3 ust. 1 pkt 34** – instalacje do dystrybucji:
  - a) ropy naftowej,
  - b) produktów naftowych,
  - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia 1907/2006 niebędących produktami spożywczymi,z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
- **§ 3 ust. 1 pkt. 35** – instalacje do podziemnego magazynowania:
  - a) ropy naftowej,
  - b) produktów naftowych,
  - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia 1907/2006 niebędących produktami spożywczymi;
  - d) gazów łatwopalnych,
  - e) kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w lit. a-d,inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>.

zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) tym samym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 t.j.), Wójt Gminy Kołbaskowo wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Dla terenu działki nr 16/4 obręb Przeclaw, gm. Kołbaskowo pod planowaną inwestycję, nie jest objęty ustaleniami Miejscowego Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).

Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją w sprawie (wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia (KIP) wraz z załącznikami), a także składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo w godzinach urzędowania (pon. – pt. 8:00-15:00), osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl). Po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu pod nr tel. 091 884 90 34. Sprawę prowadzi Pani Gabriela Gołębiowska.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) – jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Obwieszczenie umieszczone zostaje w Biuletynie Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołbaskowo oraz przekazane Sołtysowi wsi Kołbaskowo celem umieszczenia obwieszczenia na tablicach sołeckich wsi Kołbaskowo.

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz

Otrzymują:

1. Inwestor poprzez pełnomocnika.
- ② Strony postępowania poprzez obwieszczenie.
3. Sołtys wsi Przeclaw (celem wywieszenia obwieszczenia dla stron na tablicach sołeckich).
4. Sołtys wsi Siadło Górne (celem wywieszenia obwieszczenia dla stron na tablicach sołeckich).
5. A/a.