

## **OBWIESZCZENIE**

### **Zawiadomienie**

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), zgodnie z art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.) w związku z powyższym się podępowaniami administracyjnymi w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „*Budowa zespołu magazynowo – produkcyjnego wraz z częściami socjalno – biurowymi i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działkach nr 106 i 107 obręb Ustowo, gm. Kołbaskowo*”, **Wójt Gminy Kołbaskowo**,

#### **zawiadamia strony biorące udział w postępowaniu, że:**

- Pismem z 22 września 2022 r., znak: GK.6220.10.2022.GG, Wójt Gminy Kołbaskowo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie, o wydanie opinii czy dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa zespołu magazynowo – produkcyjnego wraz z częściami socjalno – biurowymi i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działkach nr 106 i 107 obręb Ustowo, gm. Kołbaskowo*”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- W dniu 07 października 2022 r., znak: SZ.ZZŚ.4.4360.173.2022.TB (data wpływu do tut. urzędu 10.10.2022 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Szczecinie wezwało do złożenia pisemnych wyjaśnień i uzupełnień w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP).  
Wobec powyższego Wójt Gminy Kołbaskowo pismem z dnia 10 października 2022 r., wezwał pełnomocnika Inwestora Pana Tomasza Kuszniarów do uzupełnienia wymaganych informacji wskazanych w wezwaniu PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie, wyznaczając jednocześnie 21-dniowy termin na uzupełnienie (od dnia otrzymania wezwania).
- Opinią sanitarną z dnia 10 października 2022 r., znak: ZNS.9022.2.1.24.2022, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Policach, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji pn.: „*Budowa zespołu magazynowo – produkcyjnego wraz z częściami socjalno – biurowymi i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działkach nr 106 i 107 obręb Ustowo, gm. Kołbaskowo*”, na środowisko. Ustalając jednocześnie zakres raportu.
- Postanowieniem z dnia 10 października 2022 r., (data wpływu 11.10.2022 r.) znak: WONS.4220.406.2022.KM, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „*Budowa zespołu magazynowo – produkcyjnego wraz z częściami socjalno – biurowymi i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działkach nr 106 i 107 obręb Ustowo, gm. Kołbaskowo*” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- W dniu 07 listopada 2022 r., do tuł. urzędu wpłynęło wymagane uzupełnienie na wezwanie Wójta Gminy Kołbaskowo z dn. 10.10.2022 r., które pismem z dnia 08 listopada 2022 r., przekazane zostało do PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie celem wydania stosownej opinii, a także do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Policach celem ujednoczenia akt sprawy oraz udzielenia informacji czy przedmiotowe uzupełnienie wpłynie na stanowiska wyrażone w ww. opiniach.

Strony biorące udział w postępowaniu, mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Kołbaskowo w godzinach urzędowania (8:00-15:00), osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl)

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.) – „stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 t.j.) – jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Obwieszczenie umieszczone zostaje w Biuletynie Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kołbaskowo oraz przekazane Sołtysowi wsi Ustowo i Przeclaw.

Otrzymują:

1. Inwestor poprzez pełnomocnika,
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie)
3. Sołtys wsi Ustowo (celem umieszczenia obwieszczenia na tablicach sołeckich)
4. Sołtys wsi Przeclaw (celem umieszczenia obwieszczenia na tablicach sołeckich)
5. A/a.

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz