

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo

zaprasza zainteresowanych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia:

wykonanie wyceny wartości rynkowej 4 działek nr: 19/15, 19/16, 19/17 i 19/18, będących własnością Gminy Kołbaskowo, obręb Kamieniec, gmina Kołbaskowo, powiat policki, województwo zachodniopomorskie (SZ2S/00036447/5) wraz z udziałem w działce stanowiącej drogę wewnętrzną, tj. działce nr 19/19, obręb Kamieniec, na potrzeby ich sprzedaży – 1 operat w 2 egzemplarzach. Działki leżą na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XII/140/2019 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 21 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019r., poz. 5863), zgodnie z którym teren ten oznaczony jest symbolem elementarnym 1.MN, tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast w ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem klasoużytku RIIIb.

2. Wykonawca zobowiązuje się do analizy map sytuacyjno - wysokościowych dotyczących wycenianych nieruchomości.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

4. Termin realizacji zamówienia: 14 dni od daty zawarcia umowy.

Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień złożenia operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.

5. Ograniczenia.

Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.

6. Sposób obliczania ceny.

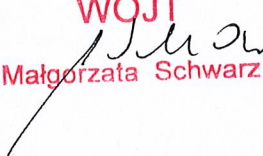
Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna zawierać podatek VAT.

7. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.

8. Faktura płatna w terminie 14 dni od zakończenia prac i złożenia faktury w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.

9. Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Klementyna Lipińska, tel. 91-8849035, email lipinska@kolbaskowo.pl.

10. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 12.01.2023r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: biuro@kolbaskowo.pl ze wskazaniem, że oferta dotyczy „wycena działek mieszkaniowych wraz z udziałem w działce drogowej w Kamieńcu”.

WÓJT

Małgorzata Schwarz