

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo

zaprasza zainteresowanych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia:

wykonanie w okresie od dnia 16.01.2023r. do dnia 31.12.2023r. wycen wartości prawa służebności dla potrzeb ustalenia jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie odpłatnych i na czas nieokreślony służebności gruntowych oraz służebności przesytu na nieruchomościach, będących własnością Gminy Kołbaskowo.

Faktyczna liczba realizowanych usług będzie zależała od potrzeb Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do analizy map sytuacyjno - wysokościowych dotyczących wycenianych nieruchomości.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości (zgodnie z art. 174. ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.).

4. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie, na podstawie zleceń w okresie od dnia 16.01.2023r. do dnia 31.12.2023r. (przy czym nieprzekraczalny termin realizacji pojedynczego zlecenia będzie wynosił 14 dni od dnia jego otrzymania).

Za datę wykonania pojedynczego zlecenia uważa się dzień złożenia zleconych operatów szacunkowych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.

5. Ograniczenia.

Nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.

6. Sposób obliczania ceny.

Oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty winna zawierać podatek VAT.

Składając ofertę proszę o podanie jednostkowej kwoty brutto wyceny dotyczącej jednej służebności (jedna służebność może obejmować zarówno jedną lub kilka działek - w zależności od złożonego wniosku).

7. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
8. Faktura płaćna w terminie 14 dni od wykonania każdorazowo zleconych operatów szacunkowych i złożenia faktury w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
9. Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Klementyna Lipińska, tel. 91-8849035, email lipinska@kolbaskowo.pl.
10. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 13.01.2023r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: biuro@kolbaskowo.pl ze wskazaniem, że oferta dotyczy „wyceny wartości prawa służebności”.
11. Zamawiający może zakończyć niniejsze postępowanie bez wyboru Wykonawcy nie podając przyczyny.

WÓJT

Małgorzata Schwarz