

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 2/2023
przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 08 lutego 2023 roku

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **dzierżawy w trybie bezprzetargowym**.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	KW	obręb	nr ew. działki	powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00009922/1	Kołbaskowo	cz. 128/5	0,0010 ha z ogólnej powierzchni 0,14 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 128/5, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RV – grunty orne. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną – symbol elementarny 3.KDW (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r. nr XXIII/270/09). Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cele garażu na okres 10 lat.	55 zł netto miesięcznie
2.	SZ2S/00009922/1	Kołbaskowo	cz. 128/5	0,0017 ha z ogólnej powierzchni 0,14 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 128/5, obręb Kołbaskowo oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RV – grunty orne. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną – symbol elementarny 3.KDW (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 30 marca 2009 r. nr XXIII/270/09). Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cele garażu na okres 10 lat.	55 zł netto miesięcznie
3.	SZ2S/00049528/1	Barnisław	cz. 44/2	0,0054 ha z ogólnej powierzchni 0,1227 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 44/2, obręb Barnisław oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: dr – drogi. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na drogę dojazdową – symbol elementarny 40 – KD.D. (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 28 listopada 2005 r. nr: XXIX/392/05). Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele ogródka przydomowego na okres 5 lat.	60,00 zł netto rocznie
4.	SZ2S/00010522/7	Moczyły	cz. 264/19	0,07925 ha z ogólnej powierzchni 0,3170 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 264/19, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RIVa – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele ogródka przydomowego na okres 3 lat.	300,00 zł netto rocznie
5.	SZ2S/00010522/7	Moczyły	cz. 264/19	0,07925 ha z ogólnej powierzchni 0,3170 ha	Część działki o numerze ewidencyjnym 264/19, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: RIVa – grunty orne. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa części nieruchomości będzie przeznaczona na cele ogródka przydomowego na okres 3 lat.	300,00 zł netto rocznie

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 08.02.2023 r. do 28.02.2023 r.

§ 3

Uwaga! Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.


WÓJT
 Małgorzata Schwarz