

GN.271.49.2023.MT

ZAPROSZENIE
do złożenia ofert

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, NIP: 8512908333, zaprasza zainteresowanych Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie pięciu operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziale zgodnie z załącznikiem.
2. Termin wykonania: 14 dni od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania umowy uważa się złożenie Zamawiającemu 2 szt. każdego z operatów szacunkowych złożonych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
3. Wymagania: Wykonawca powinien być osobą posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego lub dysponować osobą posiadającą ww. uprawnienia zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).
4. Ograniczenia: nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT.
6. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
7. Faktura płatna w terminie 14 dni od dnia złożenia w Urzędzie Gminy Kołbaskowo operatów szacunkowych wraz z fakturą.
8. Termin składania ofert: ofertę należy złożyć w terminie do 12.07.2023 r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo, drogą elektroniczną poprzez ePUAP, lub drogą elektroniczną poprzez e-mail na adres: biuro@kolbaskowo.pl
9. Informacje dodatkowe:
 - zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
 - osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Mateusz Trott, tel.: 91 884-90-47, e-mail: trott@kolbaskowo.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
podlegających zapytaniu ofertowemu

Lp.	Obręb	Nr. ew. działki przed podziałem	Nr. ew. działki po podziale
1.	Warzymice	98	98/1
			98/2
			98/3
2.	Stobno	10/2	10/3
			10/4
			10/5
			10/6
			10/7
3.	Przylep	3/25	3/28
			3/29
			3/30
			3/31
			3/32
			3/33
			3/34
			3/35
			3/36
3/37			
4.	Bobolin	31/5	31/11
			31/12
			31/13
			31/14
			31/15
			31/16
5.	Bobolin	42/83	42/207
			42/208