

GN.271.66.2023.MT

ZAPROSZENIE  
do złożenia ofert

Zamawiający: Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, NIP: 8512908333, zaprasza zainteresowanych Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie sześciu operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziale zgodnie z załącznikiem.
2. Termin wykonania: 21 dni od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania umowy uważa się złożenie Zamawiającemu 2 szt. każdego z operatów szacunkowych złożonych w Urzędzie Gminy Kołbaskowo.
3. Wymagania: Wykonawca powinien być osobą posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego lub dysponować osobą posiadającą ww. uprawnienia zgodnie z art. 174 ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).
4. Ograniczenia: nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kołbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT.
6. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
7. Płatność: faktura płatna w terminie 14 dni od dnia złożenia w Urzędzie Gminy Kołbaskowo operatów szacunkowych wraz z fakturą.
8. Termin składania ofert: ofertę należy złożyć w terminie do 20.10.2023 r. w Urzędzie Gminy Kołbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl) ze wskazaniem, że oferta dotyczy wykonania operatów szacunkowych dla celów ustalenia opłaty adiacenckiej
9. Informacje dodatkowe:
  - zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
  - osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Mateusz Trott, tel.: 91 884-90-47, email: [trott@kolbaskowo.pl](mailto:trott@kolbaskowo.pl)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
podlegających zapytaniu ofertowemu

Lp.	Obręb	Nr. ew. działki przed podziałem	Nr. ew. działki po podziale
1.	Bobolin	70	70/1
			70/2
			70/3
			70/4
			70/5
			70/6
			70/7
			70/8
			70/9
			70/10
2.	Ustowo	189/4	189/5
			189/6
			189/7
3.	Warzymice	111/12	111/13
			111/14
			111/15
			111/16
			111/17
4.	Kołbaskowo	176/1	176/5
			176/6
			176/7
			176/8
			176/9
			176/10
			176/11
176/12			
5.	Kurów	523	523/1
			523/2
			523/3
6.	Kurów	118/1	118/15
			118/16