

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 7/2023
przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 14 grudnia 2023 roku

Wójt Gminy Kołbaskowo działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, przeznaczonych do **dzierżawy w trybie bezprzetargowym**.

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości:

Lp.	Księga wieczysta	Obręb	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny
1.	SZ2S/00015566/2	Moczyły	dz. 265/44	0,0066 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 265/44, obręb Moczyły oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytek: Bz – tereny relaksacyjno-wypoczynkowe. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa nieruchomości będzie przeznaczona na rekreacyjne na okres 1 roku.	139,50 zł netto miesięcznie
2.	SZ2S/00009585/6	Siadło Dolne	dz. 56/5	0,0700 ha z ogólnej powierzchni 0,33 ha	Działka o numerze ewidencyjnym 56/5, obręb Siadło Dolne, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako użytki PsIV – pastwiska i S-RIVa – sady. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa nieruchomości będzie przeznaczona na cele ogródka przydomowego na okres 1 roku	245,00 zł netto rocznie
3.	SZ2S/00009106/5	Kurów	cz. dz. 19/14 i 19/15	ok 0,0220 ha z ogólnej powierzchni 0,0684 ha	Działki o numerach ewidencyjnych 19/14 i 19/15, obręb Kurów, oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków jako użytki: RV – grunty orne. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 55.MN i drogę dojazdową - 59.KD.D (Uchwała Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 12 czerwca 2006 r. nr XXXIII/435/06). Dzierżawa części nieruchomości przeznaczona będzie na cele garażu i ogródka przydomowego na okres 1 roku.	100 zł netto miesięcznie

§ 2

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kołbaskowie przez okres 21 dni tj. od 14.12.2023 r. do 04.01.2023 r.

§ 3

Uwaga! Wysokość opłaty czynszowej może podlegać negocjacom po wywieszeniu wykazu.

WÓJT

Małgorzata Schwarz