

Kolbaskowo, 21.02.2024 r.


GN.271.12.2024.MT

## ZAPROSZENIE

do złożenia ofert

Zamawiający: Gmina Kolbaskowo, Kolbaskowo 106, 72-001 Kolbaskowo, NIP: 8512908333, zaprasza zainteresowanych Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia: sporządzenie sześciu operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziale, zgodnie z załącznikiem.
2. Termin wykonania 21 dni od dnia podpisania umowy. Za datę wykonania umowy uważa się złożenie Zamawiającemu 2 szt. każdego z operatów szacunkowych złożonych w Urzędzie Gminy Kolbaskowo.
3. Wymagania: Wykonawca powinien być osobą posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego lub dysponować osobą posiadającą ww. uprawnienia zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).
4. Ograniczenia: nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Gminy Kolbaskowo.
5. Sposób obliczania ceny: oferent zobowiązany jest przedłożyć ofertę obejmującą wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty powinna zawierać podatek VAT.
6. Kryterium wyboru: 100% cena brutto.
7. Płatność: faktura płatna w terminie 14 dni od dnia złożenia w Urzędzie Gminy Kolbaskowo operatów szacunkowych wraz z fakturą.
8. Termin składania ofert: ofertę należy złożyć w terminie do 01.03.2024 r. w Urzędzie Gminy Kolbaskowo lub drogą elektroniczną na adres: [biuro@kolbaskowo.pl](mailto:biuro@kolbaskowo.pl) ze wskazaniem, że oferta dotyczy wykonania operatów szacunkowych dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej.
9. Informacje dodatkowe:
  - zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny
  - osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Mateusz Trott, tel.: 91 8849047, email: [trott@kolbaskowo.pl](mailto:trott@kolbaskowo.pl)

WÓJT  
  
Małgorzata Schwarz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
podlegających zapytaniu ofertowemu

Lp.	Obręb	Nr. ew. działki przed podziałem	Nr. ew. działki po podziale
1.	Warzymice	200/18	200/32
			200/33
			200/34
			200/35
			200/36
2.	Karwowo	93/2	93/11
			93/12
			93/13
			93/14
3.	Przeclaw	5/75	5/119
			5/120
4.	Bobolin	42/37	42/209
			42/210
			42/211
5.	Kurów	47/30	47/105
			47/106
			47/107
			47/108
			47/109
			47/110
6.	Kurów	40/7	40/11
			40/12