

Wzór - UMOWA Nr/2024

zawarta w dniu: 2024 roku, pomiędzy:
Gminą Kołbaskowo, 72-001 Kołbaskowo reprezentowaną przez:
- Panią Małgorzatę Schwarz – Wójta Gminy Kołbaskowo
Zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
Zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 t.j.) (w wyniku przeprowadzonego postępowania na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł netto) – Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty - „Prace pielęgnacyjne na drzewach rosnących przy nabrzeżu rekreacyjnym w Siadłe Dolnym.”

§ 2.

Zakres rzeczowy prac obejmuje wykonanie:

1. Wykonanie wycinki czterech drzew: trzy drzewa z gatunku wierzba biała rosnących na terenie działki nr 75/8 ob. Siadło Dolne i jedno drzewo z gatunku lipa drobnolistna rosnącego na terenie działki nr 129/2 ob. Siadło Dolne.
2. Wykonanie cięć pielęgnacyjnych na dziesięciu drzewach rosnących na działce nr 75/8 ob. Siadło Dolne, według wytycznych wskazanych w inwentaryzacji (załącznik nr 2). Ze względu na lokalizację drzew w ciasnej zabudowie oraz ich wysokość konieczne będzie użycie podnośnika koszowego.
3. Podczas wykonywanych prac należy zapewnić udział ornitologa, z uwagi na obecność gniazd ptasich oraz obejmujący ten teren obszar specjalnej ochrony Natura 2000 Dolina Dolnej Odry.
4. Pozyskane drewno stanowić będzie własność Wykonawcy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z niniejszą umową.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.

3. Wszelkie urządzenia i sprzęt niezbędne do wykonania umowy zabezpiecza Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wycinki 4 szt. drzew i wykonać cięcia pielęgnacyjne na 10 szt. drzew wskazanych w inwentaryzacji stanowiącej załącznik nr 2 do oferty, z zachowaniem szczególnej ostrożności, wiedzy i obowiązującego prawa.
5. Po wykonaniu prac, należy zebrać i zagospodarować we własnym zakresie i na własny koszt pozyskany materiał powstały w wyniku prac z zachowaniem wymogów zagospodarowania odpadów tego rodzaju.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, miejscem wykonania robót.
2. Przed rozpoczęciem wycinki wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z przedstawicielem zamawiającego prawidłowe zidentyfikowanie poszczególnych drzew do wycinki

§ 5.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin odbioru robót ustala się do dnia: 22 listopada 2024 r.
3. Datą wykonania przedmiotu umowy jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 6.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, zgodność z zasadami wiedzy dendrologicznej i terminowość całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo podczas wykonywanych prac.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uporządkowanie terenu po wykonaniu wycinki drzew.

§ 7.

1. Strony ustalają, że obowiązująca ich forma wynagrodzenia za roboty, będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie brutto
(słownie:)

§ 8.

1. Rozliczenie należności Wykonawcy za wykonane roboty nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Należność Wykonawcy płatna jest na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru.

§ 9

1. Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w formie protokołu odbioru robót podpisanego przez strony umowy.
2. O gotowości odbioru końcowego Wykonawca obowiązany jest pisemnie powiadomić Zamawiającego na 3 dni robocze przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 10.

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją umowy jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją umowy jest

§ 11.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowiąc będą kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % ceny ryczałtowej określonej w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego w wysokości 0,1 % ceny ryczałtowej brutto, określonej w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny ryczałtowej brutto określone w § 7 ust. 2 umowy
3. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % ceny ryczałtowej brutto określonej w § 7 ust. 2 umowy – za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 12.

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili

zawierania umowy, a zmiany te są warunkiem wykonania umowy lub są korzystne dla Zamawiającego.

§ 13.

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron, pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

Sprawy sporne wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla Zamawiającego.

§ 16.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Pod względem prawnym
opiniuję bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY