

UCHWAŁA NR VII/87/2024
RADY GMINY KOŁBASKOWO
z dnia 16 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia woli przejęcia własności gruntów znajdujących się pod odcinkami przedmiotowych dróg, wolę przyszłego zaliczenia przedmiotowych dróg do kategorii dróg gminnych i upoważnienia Wójta do podpisania porozumienia z GDDKiA Oddział Szczecin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 oraz pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie na własność Gminy Kołbaskowo nieruchomości zabudowanych innymi drogami publicznymi niż droga krajowa wykonanymi w ramach inwestycji pn. „Budowa zachodniego drogowego obejścia miasta Szczecin. Budowa drogi S6 – zachodnia obwodnica Szczecina. Część 1: Odcinek 1 Kołbaskowo – Dołuje oraz Odcinek 2 - Dołuje – Police” realizowanej przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie, wraz z przejęciem własności gruntów znajdujących się pod odcinkami tych dróg oraz na zaliczenie przedmiotowych dróg do kategorii gminnych dróg publicznych wymienionych w projekcie porozumienia stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Akceptuje się działania Wójta Gminy Kołbaskowo zmierzające do przejęcia na własność Gminy Kołbaskowo nieruchomości zabudowanych innymi drogami niż droga krajowa, w szczególności wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia dotyczącego ustalenia zasad przekazania Gminie odcinków innych dróg publicznych wybudowanych w ramach inwestycji „Budowa zachodniego drogowego obejścia miasta Szczecin. Budowa drogi S6 – zachodnia obwodnica Szczecina. Część 1: Odcinek 1 Kołbaskowo – Dołuje oraz Odcinek 2 -Dołuje – Police”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbaskowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Trzebińska

POROZUMIENIE

zawarte w dniu2024 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

- 1) P. Mariusz Mierzwa – Zastępca Dyrektora Oddziału,
 - 2) P. Wojciech Chozjak – Zastępca Dyrektora Oddziału
- Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie,
z siedzibą w Szczecinie przy alei Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin,
NIP: 852-23-53-687
zwanym dalej „**GDDKiA**”

a

Gminą Kołbaskowo – reprezentowana przez:

Wójta Gminy Kołbaskowo – P. Małgorzatą Schwarz,
przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy -

Urząd Gminy Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo zwaną dalej „**Gminą**”,

łącznie zwanych w dalszej części porozumienia „**Stronami**”.

PREAMBUŁA

W ramach inwestycji pn. „Budowa zachodniego drogowego obejścia miasta Szczecin. Budowa drogi S6 – zachodnia obwodnica Szczecina. Część 1: Odcinek 1 Kołbaskowo – Dołuje oraz Odcinek 2 – Dołuje – Police” (dalej „**Inwestycja**”), realizowanej na podstawie specustawy drogowej¹⁾ zostaną zaprojektowane i wybudowane odcinki dróg wymienione w załączniku nr 1 do Porozumienia.

Podstawę zawarcia niniejszego Porozumienia stanowi podjęta przez Radę Gminy uchwała intencyjna

- 1) wyrażająca wolę przejęcia własności gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia;
- 2) wyrażająca wolę zaliczenia odcinków dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia, do kategorii dróg gminnych;
- 3) upoważniająca **Wójta** do podpisania niniejszego porozumienia
- stanowiąca załącznik nr 2 do Porozumienia.

Strony działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o drogach publicznych²⁾ oraz uchwały intencyjnej, o której mowa w Preambule, ustalają następujące zasady realizacji niniejszego Porozumienia:

§ 1 [Cel porozumienia]

Porozumienie jest zawarte w celu ustalenia zasad:

1. dla określenia parametrów technicznych i przekazania odcinków dróg wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia,

¹⁾ ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162), dalej „specustawa drogowa”

²⁾ ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 645), dalej „ustawa o drogach publicznych”

2. przekazania gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia.

§ 2 [Dokumentacja]

1. Inwestycja zostanie zrealizowana na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej na zlecenie **GDDKiA**.
2. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o której mowa w § 4 ust. 2, **GDDKiA** przekaze nieodpłatnie **Gminie**, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, posiadane kopie dokumentacji powykonawczej i posiadane kopie ostatecznych decyzji wydanych na etapie przygotowania (mających wpływ na użytkowanie i utrzymanie), wymienionych w załączniku Nr 3 do Porozumienia, w tym dokumentację dotyczącą gwarancji jakości, dla odcinków dróg wymienionych w załączniku nr 1 do Porozumienia

§ 3 [Uchwały]

Nie później niż w terminie 60 dni od dnia oddania przez **GDDKiA** Inwestycji do użytkowania, **Wójt** złoży do Rady Gminy projekt uchwały:

- 1) wyrażającej zgodę na przejęcie własności gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia;
- 2) o zaliczeniu odcinków dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia, do kategorii dróg gminnych.

§ 4 [Przekazanie własności gruntów]

1. Wydzielenie działek stanowiących własność Skarbu Państwa, na których znajdują się odcinki dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia, nastąpi na etapie uzyskiwania decyzji zezwalającej na realizację **Inwestycji**.
2. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie **Inwestycji**, **GDDKiA** wystąpi do właściwego Starosty o wygaszenie trwałego zarządu do działek, na których znajdują się wybudowane odcinki dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia.
3. **GDDKiA** przekaze Staroście działki, na których znajdują się wybudowane odcinki dróg na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Po wygaszeniu trwałego zarządu i podjęciu uchwały, o której mowa w § 3 pkt 1 Porozumienia **Gmina** przejmie od Skarbu Państwa prawo własności gruntów znajdujących się pod wybudowanymi odcinkami dróg, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Gmina zapewni należyte zarządzanie wybudowanych odcinków dróg w tym utrzymanie drogi oraz towarzyszących elementów infrastruktury w należyłym stanie technicznym z uwzględnieniem bieżących napraw wynikających z eksploatacji i zdarzeń losowych, tak aby infrastruktura ta służyła celom dla których powstała
- 6.

§ 5 [Zawiadomienie]

Do końca trzeciego kwartału roku poprzedzającego oddanie do użytkowania wybudowanych odcinków dróg, o których mowa w załączniku Nr 1 do Porozumienia, **GDDKiA** zawiadomi zarządcę dróg gminnych o planowanym terminie przekazania do użytkowania projektowanych odcinków dróg, które zostaną zaliczone do kategorii gminnej i są objęte niniejszym Porozumieniem.

§ 6 [Gwarancja]

1. **GDDKiA** dysponuje gwarancją jakości i rękojmią na wykonane roboty budowlane w zakresie wybudowanych odcinków dróg.
2. **Gmina** zobowiązuje się do przestrzegania warunków gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty budowlane w zakresie wybudowanych odcinków dróg wymienionych w załączniku nr 1 Porozumienia oraz utrzymanie ich według zasad określonych w dokumentacji, której mowa w § 2.
3. **Gmina** po zidentyfikowaniu usterek lub wad w zakresie wybudowanych odcinków dróg zgłasza je niezwłocznie GDDKiA.

§ 7 [Licencja]

1. **GDDKiA** oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe lub prawa pokrewne niezbędne do należytego wykonania zobowiązań wynikających z Porozumienia, w tym w szczególności do udzielenia Licencji do dokumentacji, o której mowa w § 2.
2. **GDDKiA** oświadcza i zapewnia, że z chwilą przekazania **Gminie** dokumentacji, o której mowa w § 2, udziela **Gminie** nieodpłatnej, niewyłącznej, na czas nieoznaczony, bez ograniczeń terytorialnych, licencji w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych³⁾ obejmującej prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania na własny użytek oraz użytek swoich, podległych lub nadzorowanych jednostek organizacyjnych, w tym na użytek planowanych lub prowadzonych inwestycji;
 - 2) utrwalania na wszelkich rodzajach nośników;
 - 3) zwielokrotniania dowolną techniką w dowolnej ilości;
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci komputerowej, w tym do Internetu;
 - 5) sporządzania na podstawie całości lub części wszelkiego rodzaju modeli, makiet, zdjęć lub wizualizacji;
 - 6) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. **Gminie** przysługiwać będzie także prawo do udzielania sublicencji do dokumentacji, o której mowa w § 2.
4. Z chwilą przekazania dokumentacji, o której mowa w § 2, **Gmina** nabędzie własność wszystkich przekazanych jej egzemplarzy nośników, na których będzie ona utrwalona.

§ 8 [Trwałość projektu unijnego]

1. **Inwestycja** może stanowić projekt unijny współfinansowany w ramach programu, którego beneficjentem będzie **GDDKiA**.
2. **GDDKiA** oświadcza, że bezzwłocznie po uzyskaniu informacji o dofinansowaniu realizacji **Inwestycji** ze środków UE oraz wynikającym z tego okresie trwałości powiadomi drugą Stronę o terminie zakończenia okresu trwałości projektu.
3. **Gmina** zobowiązuje się że do końca okresu trwałości projektu nie będzie dokonywała żadnych zmian w infrastrukturze, które mogłyby prowadzić do naruszenia trwałości projektu unijnego, a w przypadku dokonania modyfikacji skutkujących stwierdzeniem naruszenia trwałości projektu unijnego pokryje koszty wynikające z przedmiotowego naruszenia.

³⁾ Dz. U. z 2021 r. poz. 1062, z późn. zm.

§ 9 [RODO]

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszego Porozumienia każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie GDDKiA jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Administratorem danych osobowych po stronie Gminy jest Wójt Gminy.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszego Porozumienia, których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszego Porozumienia, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
5. Obowiązek, o którym mowa w ust. 4, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.
6. Aktualna treść klauzuli informacyjnej GDDKiA dostępna jest na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/umowy-rodo>.
7. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Gminy stanowi załącznik nr 4 i dostępna jest na stronie internetowej

§ 10 [Przepisy końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny⁴⁾, ustawy o drogach publicznych, specustawy drogowej oraz Prawa Budowlanego.
2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień niniejszego Porozumienia nie powoduje nieważności lub bezskuteczności jego pozostałych postanowień. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień niniejszego Porozumienia Strony zobowiązują się podjąć negocjacje celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Porozumienia innym ważnym postanowieniem, powodującym podobne konsekwencje finansowe dla Stron.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem Porozumienia i jego realizacją rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce siedziby **GDDKiA**.

§ 11 [Wejście w życie]

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu przez Gminę we właściwym Dzienniku Urzędowym Województwa.
3. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

GDDKiA

.....

.....

Gmina

.....

.....

⁴⁾ Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.

Załącznik nr 1 do porozumienia z Gminą Kołbaskowo

Lp.	km S6	nr drogi	klasa drogi	Vp km/h	Szer. jezdni [m]	Skr. pion. [m]	długość [m]	Kat, ruchu	rodzaj nawierzchni
1	4+396,96	DD-01L	D	30	5,0	4,7	1089,31	KR2 / <KR2	Bitumiczna (kruszywowa w sąsiedztwie przejść dolnych dla zwierząt)
2	4+379,80	DD-01P	D	30	5,0	4,7	1237,78	KR2 / <KR2	Bitumiczna (kruszywowa w sąsiedztwie przejść dolnych dla zwierząt)
3	6+155,98	DD-02L	D	30	5,0	4,7	909,54	KR2 / <KR2	Bitumiczna (kruszywowa w sąsiedztwie przejść dolnych dla zwierząt)
4	6+107,52	DD-02P	D	30	5,0	4,7	780,62	KR2 / <KR2	Bitumiczna (kruszywowa w sąsiedztwie przejść dolnych dla zwierząt)
5	6+155,98	DD-03L	D	30	5,0	4,7	467,83	KR2	Bitumiczna
6	6+107,52	DD-03P	D	30	5,0	4,7	448,55	KR2	Bitumiczna
7	6+540,00	DD-03Pa	D	30	3,5 (5,0 zawrotki)	4,7	259,05		Kruszywowa
8	8+728,92	DD-04L	D	30	5,0	4,7	738,31	KR2	Bitumiczna
9	8+707,58	DD-04P	D	30	5,0	4,7	609,58	KR2	Bitumiczna
10	8+707,58	DD-05	D	30	5,0	4,7	90,61	KR2	Bitumiczna